

# Všeobecné podmínky užívání Portálu dražeb a dražebního portálu ([www.portaldrazeb.cz](http://www.portaldrazeb.cz))

(dále jen „Podmínky“)

## I. Obecná ustanovení

1. Tyto podmínky upravují vzájemná práva a povinnosti Exekutorské komory České republiky, se sídlem na Pankráci 1062/58, 140 00 Praha, IČ: 70940517 (dále též „Komora“ nebo „provozovatel“), dražebníků, dražitelů a dalších osob (dále také jako „uživatelé“) v souvislosti s používáním internetového Portálu dražeb a dražebního portálu dostupného na [www.portaldrazeb.cz](http://www.portaldrazeb.cz) (dále jen „Portál dražeb“) a s realizací elektronických dražeb na tomto portálu.
2. Provozovatelem Portálu dražeb je Exekutorská komora ČR, coby právnická osoba a samosprávná stavovská organizace, která sdružuje všechny soudní exekutory a vede seznam exekutorů, kandidátů a koncipientů. Jménem Komory jedná a navenek ji zastupuje prezident.
3. Portál dražeb je součástí Centrální evidence exekucí vedené a spravované Exekutorskou komorou ČR na základě ustanovení § 125 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, v účinném znění, ve spojení s vyhláškou č. 329/2008 Sb., o centrální evidenci exekucí, v účinném znění. Na základě uvedeného se zde evidují dražební vyhlášky vydané podle § 336b odst. 2 a § 338o odst. 2 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v účinném znění (dále jen „občanský soudní řád“), a dále oznámení o dražebním roku podle § 328b odst. 3 občanského soudního řádu, a rozhodnutí, kterými jsou tyto vyhlášky a oznámení měněny (dále jen dražební vyhláška“).
4. Na Portálu dražeb probíhají elektronické dražby nařízené registrovanými dražebníky, podle příslušných procesních předpisů uvedených na kartě každé jednotlivé dražby, příp. v příložených dokumentech (např. dražební vyhláška).

## II. Podmínky užívání portálu

1. Portál dražeb mohou užívat jakékoli fyzické nebo právnické osoby. Neregistrovaní uživatelé mohou prohlížet a filtrovat jednotlivé dražby, vyhledávat v nich a získávat informace, které jsou na Portálu dražeb veřejně přístupné.
2. Registrace je určena osobám, které se chtějí aktivně účastnit elektronických dražeb konaných na Portálu dražeb. Registrace je zdarma. Při registraci lze zvolit ze čtyř variant podle toho, zda chce dražitel, resp. dražitelé předmět dražby nabývat jako fyzická osoba, právnická osoba nebo zda chce nabývat do společného jmění manželů či do spoluvlastnictví.
3. Bližší informace k registraci, k jejímu průběhu a způsobu ověření uživatelů viz „Registrace“ v menu „Jak dražit?“ (zde: <https://www.portaldrazeb.cz/napoveda/jak-drazit>).
4. Je zodpovědností každého uživatele, aby svou registraci a ověření provedl s dostatečným předstihem předtím, než se bude konat první dražba, o kterou má zájem. Dražeb se mohou aktivně účastnit pouze ověřeni uživatelé, kteří se včas k dražbě přihlásí a splní podmínky pro účast na příslušné dražbě (např. složení dražební jistoty, přípuštění k dražbě dražebníkem). Komora neodpovídá za případná prodlení spojená s registrací a ověřením registrace.
5. Ověření uživatelé se mohou aktivně účastnit elektronické dražby na Portálu dražeb pouze v případě, že se dražba na tomto portálu koná. Portál dražeb obsahuje

informace i o tzv. kamenných dražbách a o elektronických dražbách konaných na jiných serverech. Informace o místě konání dražby je uvedena na kartě příslušné dražby a v dražební vyhlášce uveřejněné na Portálu dražeb.

6. Bližší podmínky pro účast na konkrétní elektronické dražbě stanoví příslušná dražební vyhláška. Přihlásit se do dražby se může ověřený dražitel od okamžiku jejího zveřejnění na Portálu dražeb. V detailu každé dražby lze kromě dražební vyhlášky nalézt veškeré nezbytné informace o předmětu dražby, které dražebník vložil a zveřejnil (znalecký posudek, termín dražby, popis předmětu dražby, fotografie apod.).
7. Dražitel se může v souladu s příslušnými právními předpisy v dražbě uplatnit své předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě.
8. Po zahájení dražby mohou dražitelé činit jednotlivá podání, kterými jsou vázáni. Veškeré příhozy musí dražitelé před jejich konečným učiněním výslovně potvrdit.
9. Vydražitelem se stává dražitel, který v průběhu dražby učinil nejvyšší podání a kterému byl udělen příklep. Podle povahy konkrétní dražby a souvisejících procesních pravidel je možné podat námitky nebo po skončení dražby učinit předdražek mimo Portál dražeb podle pokynů dražebníka.
10. Blíže k průběhu dražeb viz dokument „Jak dražit?“ (dostupný zde: <https://www.portaldrazeb.cz/napoveda/jak-drazit>)

### III. Odpovědnost za újmu

1. Nevyplývá-li z právních předpisů jinak, není provozovatel uživatelům Portálu dražeb odpovědný za újmu způsobenou:
  - a. nedovoleným nebo nesprávným užíváním Portálu dražeb a souvisejících služeb a aplikací uživatelem;
  - b. nedostupností nebo chybnou funkčností Portálu dražeb z technických důvodů (např. dočasné přerušení dodávek elektřiny, výpadky internetové spojení, nedostatečná kapacita internetového připojení na straně uživatele apod.);
  - c. uvedením nesprávných nebo neaktuálních údajů uživatelem Portálu dražeb;
  - d. viry, malwarem nebo jiným škodlivým softwarem;
  - e. v důsledku užívání nepodporovaného prohlížeče, operačního systému nebo potenciálně závadného hardwaru uživatelem, příp. jejich nesprávným nastavením;
  - f. nesprávnou interpretací údajů a informací na Portálu dražeb ze strany uživatele.
2. Provozovatel neodpovídá za žádnou újmu, která může vzniknout v důsledku postupu jiných uživatelů portálu nebo v důsledku postupu jednotlivých dražebníků.

### IV. Závěrečná ustanovení

1. Užíváním Portálu dražeb vyslovujete souhlas s těmito podmínkami a dalšími souvisejícími dokumenty upravujícími užívání portálu včetně zpracování osobních údajů. Zásady zpracování osobních údajů jsou dostupné zde: <https://www.portaldrazeb.cz/napoveda/ochrana-osobnich-udaju>
2. Provozovatel si vyhrazuje právo změnit podmínky i bez předchozího upozornění, jedná-li se o změnu podmínek vyžadovanou legislativními změnami nebo rozhodnutími orgánů veřejné moci. Ostatní změny podmínek budou provozovatelem avizovány nejméně jeden měsíc předem formou oznámení na Portálu dražeb. Jakákoli změna podmínek nabývá účinnosti okamžikem uveřejnění podmínek ve změněném znění na Portálu dražeb. Změna podmínek nemůže mít vliv na probíhající dražby.
3. Bližší informace k registracím, průběhu dražeb a používání portálu naleznete zde: <https://www.portaldrazeb.cz/napoveda/jak-drazit>
4. Vysvětlení používaných pojmů zde: <https://www.portaldrazeb.cz/napoveda/slovnicek-pojmu>