

# REGISTRACE

Registrace je určena osobám, které se chtějí aktivně účastnit „online dražeb“, tedy elektronických dražeb konaných na Portáldražeb.cz ([www.portaldrazeb.cz](http://www.portaldrazeb.cz)).

V takovém případě, by měl uživatel registraci a ověření provést bez zbytečného odkladu. Dražeb se mohou účastnit pouze ověřeni uživatelé, kteří se včas k dražbě přihlásí a splní podmínky pro účast na příslušné dražbě.

Registraci mohou využít i osoby, které chtějí zasílat upozornění (Avízo) na připravované dražby, případně si mohou dražby filtrovat jako Oblíbené.

Zaregistrujte se prostřednictvím webového registračního formuláře:

<https://www.portaldrazeb.cz/registrace>

Registrace je zdarma.

The screenshot shows the website 'PORTÁLDRAŽEB.cz' with a navigation menu and a search bar. The main heading is 'Registrace'. Below it, there are five icons representing different bidder types: 'Nápověda', 'Fyzická osoba', 'Právnícká osoba', 'Společné jmění manželů', and 'Spoluvlastnictví'. The text below explains the registration process, stating it is free and provides instructions on how to register and what documents are needed.

## 1. Zvolte variantu dražitele, který se v případě vydražení stane vlastníkem předmětu dražby.

Vybrat si lze ze čtyř variant dražitelů:

### • Fyzická osoba (FO)

Osoba, která se chce dražby účastnit svým jménem a předmět dražby nabýt do svého výlučného vlastnictví.

Osoba samostatně výdělečně činná (OSVČ), která chce, aby byl předmět dražby součástí obchodního majetku, se rovněž zaregistruje jako FO. V registraci si zvolí možnost „Chci se registrovat jako OSVČ“ a k úředně ověřenému registračnímu formuláři FO přikládá i originál nebo ověřenou kopii aktuálního výpisu ze živnostenského rejstříku. Výpis z rejstříku nesmí být starší tří měsíců od data vystavení.

- Právnícká osoba (PO)

Osoba, u které se předmět dražby stane součástí obchodního majetku. Právnícká osoba k úředně ověřenému registračnímu formuláři PO přikládá i originál nebo ověřenou kopii aktuálního výpisu z obchodního rejstříku či jiného veřejného rejstříku.

Obce a města přikládají k úředně ověřenému registračnímu formuláři PO i úředně ověřený výpis z CzechPOINTu: Poskytnutí údajů - Veřejný výpis údajů z registru osob. Výpisy z rejstříků nesmí být starší tří měsíců od data vystavení.

- Společné jmění manželů (SJM)

Předmět dražby se stane součástí společného jmění manželů.

- Spoluvlastnictví (SV)

Předmět dražby se bude nabývat do spoluvlastnictví vydražitelů podle zadaných spoluvlastnických podílů.

**UPOZORNĚNÍ:** Po vydražení nelze formu vydražitele změnit. Subjekt uvedený v registračním formuláři vydražitele se stává vlastníkem předmětu dražby.

## 2. Vyplňte registrační formulář.

Registrační formulář vyplňujte pravdivě, pečlivě a včetně diakritiky. Povinné údaje jsou označeny hvězdičkou. Ujistěte se, že Vámi uvedené údaje jsou správné a pravdivé, neboť slouží k jednoznačné a nezpochybnitelné identifikaci dražitele a jsou výchozím podkladem k zápisu do katastru nemovitostí.

Nápověda Fyzická osoba Právnícká osoba Společné jmění manželů Spoluvlastnictví

### Osobní údaje

Titul před	*Jméno	*Příjmení	Titul za
<input type="text" value="Titul před"/>	<input type="text" value="Jan"/>	<input type="text" value="Novák"/>	<input type="text" value="Titul za"/>
*Státní příslušnost	*Rodné číslo		
<input type="text" value="Česko"/>	<input type="text" value="12345617890"/>		
*Druh dokladu	*Číslo dokladu	*Platnost dokladu do	
<input type="text" value="Občanský průkaz"/>	<input type="text" value="123456789"/>	<input type="text" value="01.09.2025"/>	
*Ulice	*Číslo popisné	Číslo orientační	
<input type="text" value="Dolní"/>	<input type="text" value="1"/>	<input type="text" value="Číslo orientační"/>	
*Město	*PSČ	*Země	
<input type="text" value="Praha"/>	<input type="text" value="10000"/>	<input type="text" value="Česko"/>	

### Kontaktní údaje

\*Předvolba: +420 [Česko] | \*Telefonní číslo: 123456789 | ID datové schránky: ID datové schránky | Číslo účtu: 123-456789/0123

Nechci, aby mě v dražbě zastupovala jiná osoba |  Chci, aby mě v dražbě zastupovala jiná osoba

### Přihlašovací údaje

\*Email: jannovak@gmail.com | \*Heslo: ..... | \*Heslo znovu: .....

### Udělení souhlasů

Souhlasím s VOP |  Souhlasím s GDPR

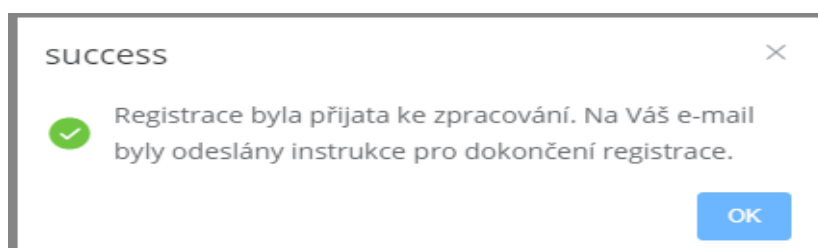
**Odeslat**

Všechny registrační formuláře obsahují možnost zvolit si pověřenou osobu. V případě využití této volby, je nutné vyplnit i údaje o pověřené osobě. Kolonku „Pověřená osoba“ lze využít v případech, kdy registrovaná osoba nemůže na registračním formuláři zajistit ověřený podpis k prokázání své totožnosti nebo požaduje zastupování při dražbě. K registračnímu formuláři se následně musí dokládat i ověřená plná moc pro pověřenou osobu.

Ve formuláři nezapomeňte zaškrtnout „Souhlas s GDPR“ a „Souhlas s VOP“.

**Zadané údaje uložte kliknutím na tlačítko „Odeslat“.**

Tímto si uživatel vytvoří účet a stane se z něj „Registrovaný uživatel“ .



**Zároveň Vám bude odeslán e-mail: Portáldražeb.cz – registrace.**

Pro dokončení registrace a aktivaci účtu klikněte na odkaz v e-mailu.



**Kliknutím na odkaz v e-mailu se provede ověření e-mailové adresy a dokončení registrace.**

Tímto se registrovaný uživatel stává „Neověřený uživatel“.

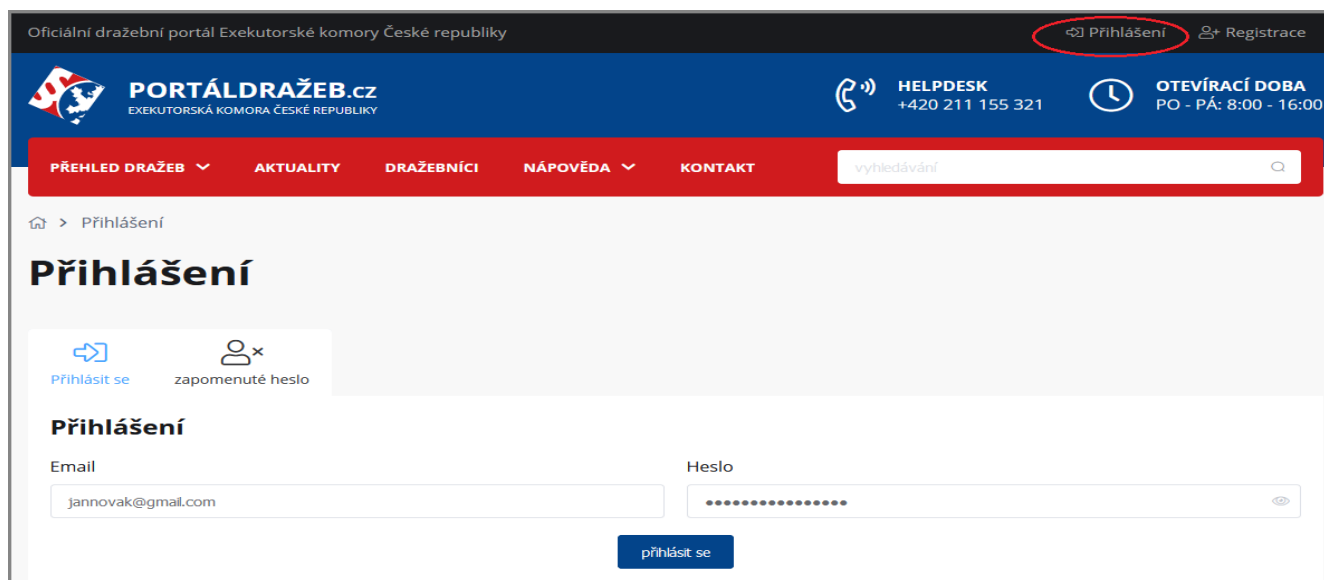
Můžete využívat možnosti účtu pro snadnější vyhledávání dražeb (Avízo, oblíbené dražby). Nemůžete se přihlašovat do online dražeb a aktivně se těchto dražeb účastnit.



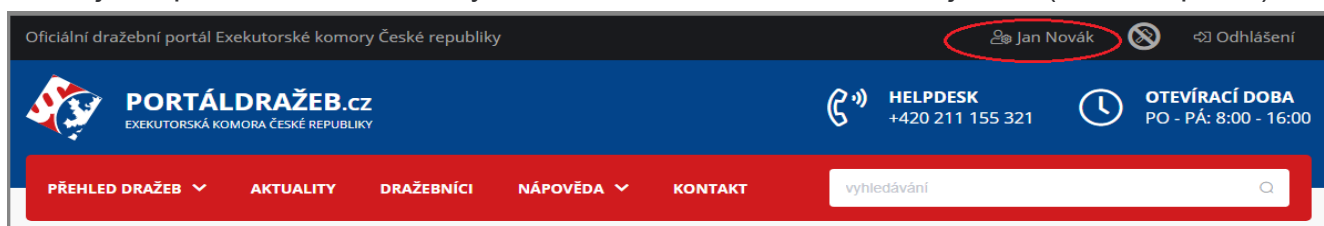
### 3. Přihlaste se k účtu uživatele.

(nahore vpravo - <https://www.portaldrazeb.cz/login/prihlaseni>)

Do kolonky „Email a Heslo“ zadejte své přihlašovací údaje, dle registrace, zadání potvrďte kliknutím na tlačítko „Přihlásit se“.



Dojde k přihlášení, uživatelský účet otevřete kliknutím na Vaše jméno (nahore vpravo).



#### 4. Vytiskněte registrační formulář.

Formulář pro tisk (v pdf formátu) naleznete po přihlášení v uživatelském účtu sekce „Přehled“, tlačítko „Stáhnout registrační dokument“.

Oficiální dražební portál Exekutorské komory České republiky

Jan Novák Odhlášení

PORTÁLDRAŽEB.cz  
EXEKUTORSKÁ KOMORA ČESKÉ REPUBLIKY

HELPDESK  
+420 211 155 321

OTEVÍRACÍ DOBA  
PO - PÁ: 8:00 - 16:00

PŘEHLED DRAŽEB AKTUALITY DRAŽEBNÍCI NÁPOVĚDA KONTAKT

vyhledávání

Nastavení

## Nastavení

Přehled

Změna údajů

Změna hesla

Moje dražby

Moje dokumenty

Moje oblíbené dražby

Avízo

Zrušení účtu

### Přehled

**E-mail**  
Váš email je ověřený a můžete se přihlásit.

**Účet**  
Váš účet není ověřený, nemůžete se účastnit elektronických dražeb konaných na tomto portálu.

### Váš účet ještě není ověřený

Ověření zbytečně neodkládejte. Dražeb se mohou zúčastnit pouze včas ověření a přihlášení uživatelé

- Vyplněný **registrační formulář vytiskněte**.
- Zkontrolujte vaše registrační údaje. V případě, že uvedené údaje nejsou správné a aktuální, opravte je přes [Změna údajů](#). Pro ověření použijte vždy registrační formulář obsahující správné a aktuální údaje.
- Na registračním formuláři nechte nejprve **úředně ověřit totožnost** osob v něm uvedených.
  - Ověření totožnosti probíhá prostřednictvím služby CzechPOINT (Česká pošta,s.p., úřady, notáři či advokáti).
  - Lze použít i uznávaný elektronický podpis.
  - Podepsat formulář lze i před příslušným soudním exekutorem nebo jeho zaměstnancem v sídle exekutorského úřadu po prokázání totožnosti platným dokladem totožnosti. Takto ověřená registrace je platná pouze na příslušnou dražbu konanou dotčným soudním exekutorem.

Prosté zaslání datovou schránkou není dostačující, nenahrazuje ověření totožnosti osoby. Právník osoba k úředně ověřenému registračnímu formuláři PO přikládá i originál nebo úředně ověřenou kopii aktuálního výpisu z obchodního rejstříku či jiného veřejného rejstříku.

- Ověřené dokumenty (včetně případných ověřených příloh) lze **zaslat** v elektronické nebo listinné podobě.
  - **V listinné podobě** jsou platné při doručení poštou či podáním přes podatelnu EKČR: Exekutorská komora ČR, Radnická 14/16, 602 00 Brno. Ověřené dokumenty zaslané elektronicky ve formě skenu, se nadále považují za neověřené kopie, neboť pozbývá účinků ověřených dokumentů.
  - Uživatel může nahrát dokumenty přímo do svého uživatelského účtu nebo zaslat do datové schránky EKČR či na e-mail. V takovém případě je nutné ověřit dokumenty **v elektronické podobě tzv. autorizovanou konverzí** a zvolit jednu z možností doručení:
    1. autorizovanou konverzí dokumentů nahrajte ke svému uživatelskému účtu, sekce „Moje dokumenty“,
    2. autorizovanou konverzí dokumentů zašlete do datové schránky EKČR: vfrai9p,
    3. autorizovanou konverzí dokumentů zašlete na email: [helpdesk@portaldrazeb.cz](mailto:helpdesk@portaldrazeb.cz).

Autorizovanou konverzí dokumentů lze vytvořit prostřednictvím služby CzechPOINT.

- **Kontrola a aktivace účtu** uživatele probíhá v pracovní době, obvykle (nikdy však výlučně) do 1 pracovního dne od doručení ověřeného registračního formuláře. O výsledku kontroly a případné aktivaci vašeho uživatelského účtu budete informováni e-mailem.
- Po aktivaci uživatelského účtu se můžete přihlásit do všech připravovaných elektronických dražeb konaných prostřednictvím portálu [www.portaldrazeb.cz](http://www.portaldrazeb.cz).

[stáhnout registrační dokument](#) [změnit údaje v dokumentu](#)

## 5. Na registračním formuláři nechte nejprve úředně ověřit totožnost osob v něm uvedených.

- Ověření totožnosti probíhá prostřednictvím služby CzechPOINT (Česká pošta, s. p., úřady, notáři či advokáti).
- Lze použít i uznávaný elektronický podpis.
- Podepsat formulář lze i před příslušným soudním exekutorem nebo jeho zaměstnancem v sídle exekutorského úřadu po prokázání totožnosti platným dokladem totožnosti. Takto ověřená registrace je platná pouze na příslušnou dražbu konanou dotčným soudním exekutorem.

Prosté zaslání datovou schránkou není dostačující, nenahrazuje ověření totožnosti osoby.

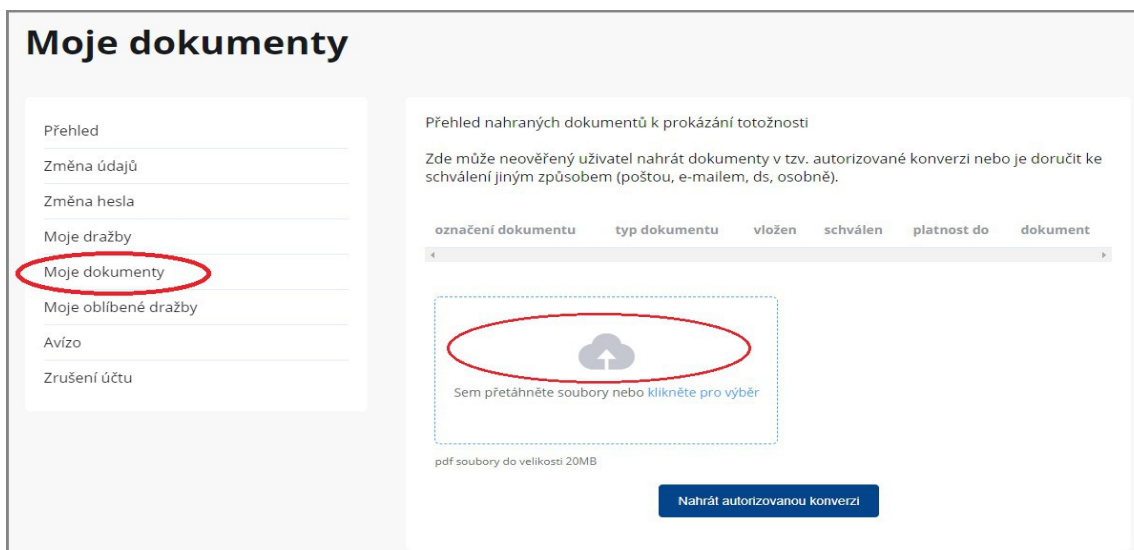
## Ověřené dokumenty (včetně případných ověřených příloh) zašlete v elektronické nebo listinné podobě.

- V listinné podobě jsou platné při doručení poštou či podáním přes podatelnu EKČR: Exekutorská komora ČR, Radnická 14/16, 602 00 Brno. Ověřené dokumenty zasláné elektronicky ve formě skenu, se nadále považují za neověřené kopie, neboť pozbývají účinků ověřených dokumentů.
- Uživatel může nahrát dokumenty přímo ke svému uživatelskému účtu nebo zaslat do datové schránky EKČR či na e-mail. V takovém případě je nutné ověřit dokumenty v elektronické podobě tzv. autorizovanou konverzí a zvolit jednu z možností doručení:
  - autorizovanou konverzi dokumentů nahrajte ke svému uživatelskému účtu, sekce „Moje dokumenty”,
  - autorizovanou konverzi dokumentů zašlete na email: [helpdesk@portaldrazeb.cz](mailto:helpdesk@portaldrazeb.cz),
  - autorizovanou konverzi dokumentů zašlete do datové schránky EKČR: ID DS: vfrai9p.

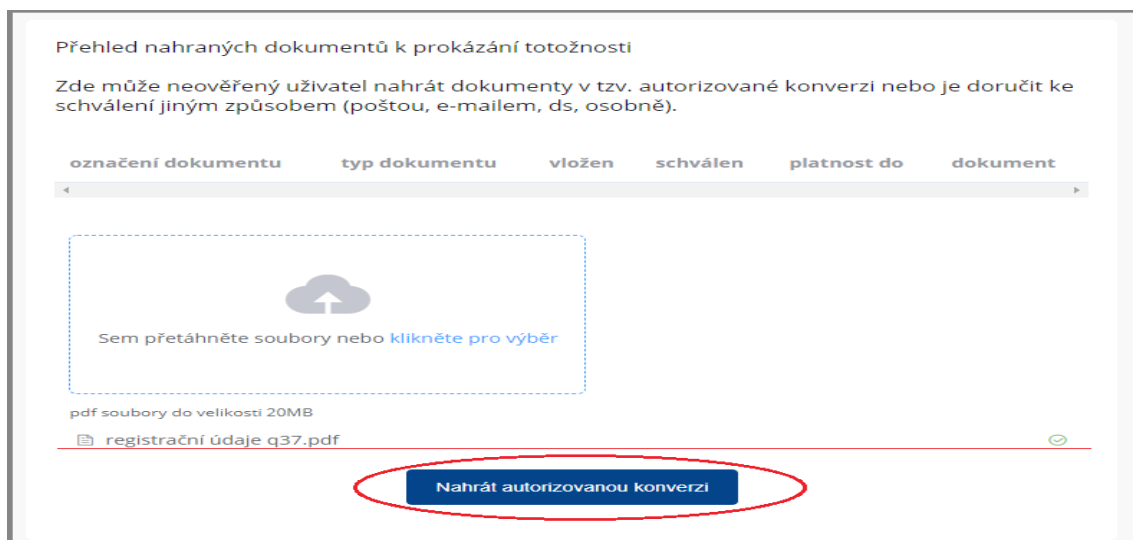
Autorizovanou konverzi dokumentů lze vytvořit prostřednictvím služby CzechPOINT.

## Postup nahrání autorizované konverze přes účet uživatele:

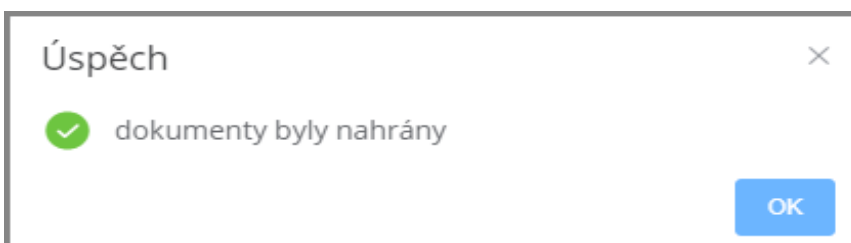
- Přihlášený neověřený uživatel otevře ve svém účtu sekci „Moje dokumenty“ a do okna pro dokumenty přetáhne nebo kliknutím vloží konvertovaný dokument.



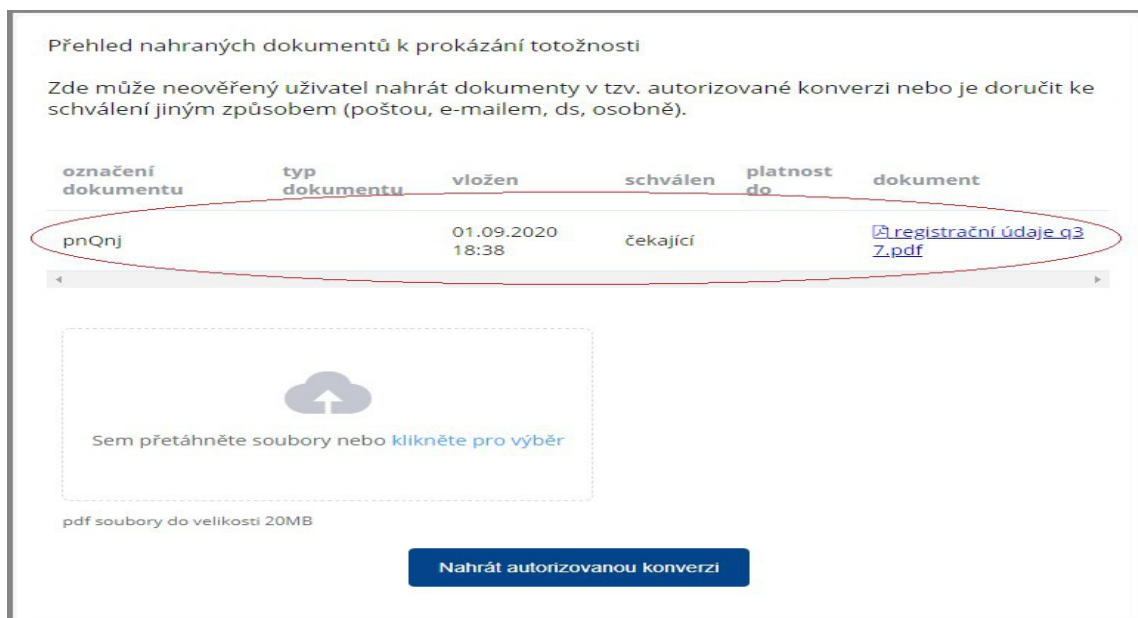
- Vložený dokument nahraje kliknutím na tlačítko „Nahrát autorizovanou konverzi“.



- Potvrzení vložení dokumentu k účtu uživatele



- Dokument čekající na kontrolu a schválení



**6. Kontrola a aktivace ověření účtu uživatele** probíhá v pracovní době, obvykle (nikoli však výlučně) do 1 pracovního dne od doručení ověřeného registračního formuláře. O výsledku kontroly a případné aktivaci vašeho uživatelského účtu budete informováni e-mailem.

## Schválený dokument

### Moje dokumenty

Přehled

Změna údajů

Změna hesla

Moje dražby

**Moje dokumenty**

Moje oblíbené dražby

Avízo

Zrušení účtu

Přehled nahraných dokumentů k prokázání totožnosti

Zde může neověřený uživatel nahrát dokumenty v tzv. autorizované konverzi nebo je doručit ke schválení jiným způsobem (poštou, e-mailem, ds, osobně).

označení dokumentu	typ dokumentu	vložen	schválen	platnost do	dokument
pnQnj	konverze	01.09.2020 18:38	schválený	01.09.2025 23:59	<a href="#">registrační údaje g 37.pdf</a>

V případě, že jsou k účtu dodány potřebné dokumenty, ověření uživatelského účtu se uživateli aktivuje. Uživateli je odeslán e-mail: Portáldražeb.cz - Aktivace ověření uživatelského účtu.

## Aktivace ověření uživatelského účtu

Váš uživatelský účet byl úspěšně aktivován, jste ověřený uživatel.

Po splnění podmínek uvedených u každé dražby se můžete přihlásit do elektronických dražeb portálu [www.portaldrazeb.cz](http://www.portaldrazeb.cz). V případě, že dojde ke změně Vašich údajů, je účet deaktivován. Ověřený uživatel je opět neověřeným uživatelem a musí znovu projít ověřovacím procesem.

- Po aktivaci ověření účtu uživatele, získáte označení „ověřený uživatel“ a můžete se přihlásit do všech připravovaných online dražeb portálu Portáldražeb.cz.**

Oficiální dražební portál Exekutorské komory České republiky

Jan Novák Odhlášení

**PORTÁLDRAŽEB.cz**  
EXEKUTORSKÁ KOMORA ČESKÉ REPUBLIKY

HELPDESK +420 211 155 321

OTEVÍRACÍ DOBA  
PO - PÁ: 8:00 - 16:00

PŘEHLED DRAŽEB AKTUALITY DRAŽEBNÍCI NÁPOVĚDA KONTAKT

vyhledávání

Nastavení

## Nastavení

Přehled

Změna údajů

Změna hesla

Moje dražby

Moje dokumenty

Moje oblíbené dražby

Avízo

Zrušení účtu

**Přehled**

**E-mail**

✓

Váš email je ověřený a můžete se přihlásit.

**Účet**

✓

Váš účet je ověřený a můžete se účastnit elektronických dražeb konaných na tomto portálu.

změnit údaje v dokumentu



## Platnost registrace

Před přihlášením k dražbě je ověřený uživatel povinen zkontrolovat si platnost registrace a správnost a úplnost v ní uvedených údajů, popřípadě včas tyto údaje aktualizovat.

Registrace je platná po dobu platnosti uvedených údajů. Nezapomeňte si zkontrolovat i platnost dokladu, na základě kterého se ověřovala totožnost.

Elektronicky podepsané dokumenty jsou platné maximálně po dobu platnosti certifikátu použitého pro podpis registračního formuláře.

Oficiální dražební portál Exekutorské komory České republiky

Jan Novák Odhlášení

PORTÁLDRAŽEB.CZ  
EXEKUTORSKÁ KOMORA ČESKÉ REPUBLIKY

HELPDESK  
+420 211 155 321

OTEVÍRACÍ DOBA  
PO - PÁ: 8:00 - 16:00

PŘEHLED DRAŽEB AKTUALITY DRAŽEBNÍCI NÁPOVĚDA KONTAKT

vyhledávání

Nastavení > Moje dokumenty

### Moje dokumenty

Přehled  
Změna údajů  
Změna hesla  
**Moje dražby**  
Moje dokumenty  
Moje oblíbené dražby  
Avízo  
Zrušení účtu

Přehled nahraných dokumentů k prokázání totožnosti

Zde může neověřený uživatel nahrát dokumenty v tzv. autorizované konverzi nebo je doručit ke schválení jiným způsobem (poštou, e-mailem, ds, osobně).

označení dokumentu	typ dokumentu	vložen	schválen	platnost do	dokument
pnQnj	konverze	01.09.2020 18:38	schválený	01.09.2025 23:59	<a href="#">registrační údaje.g 37.pdf</a>

## Změna údajů

Při změně údajů uvedených v registračním formuláři, je ověřený uživatel povinen neprodleně a náležitě upravit registrační formulář. Po přihlášení k účtu na [www.portaldrazeb.cz](http://www.portaldrazeb.cz) v záložce „Změna údajů“ provede opravu změněných údajů. Při uložení změn u povinných údajů je účet deaktivován. Ověřený uživatel je opět neověřeným uživatelem, kterého je nutné opět ověřit výše uvedeným způsobem.

Uživatel se registrací zavazuje bezodkladně nahlásit jakoukoliv změnu registračních údajů provozovateli, Exekutorské komoře ČR, IČ:70940517, Radnická 14/16, 602 00 Brno, a bere na vědomí, že za případné škody vzniklé z důvodu nenahlášení změn údajů nenese provozovatel žádnou odpovědnost.

### Změna údajů

Přehled  
**Změna údajů**  
Změna hesla  
Moje dražby  
Moje dokumenty  
Moje oblíbené dražby  
Avízo  
Zrušení účtu

Zde naleznete údaje, které jste zadali v registraci.

Při uložení změn povinných údajů, u ověřeného uživatele, je ověření účtu deaktivováno. Ověřený uživatel je opět neověřeným uživatelem, kterého je nutné ověřit předepsaným způsobem.

Změna údajů je možná pouze v případě, že uživatel není přihlášen do probíhající nebo připravované dražby.

#### Registrační údaje - Fyzická osoba

##### Osobní údaje

Titul před	*Jméno	*Příjmení	Titul za
<input type="text" value="Titul před"/>	<input type="text" value="Jan"/>	<input type="text" value="Novák"/>	<input type="text" value="Titul za"/>
*Státní příslušnost		*Rodné číslo	
<input type="text" value="Česko"/>		<input type="text" value="123456/7890"/>	

## Moje dražby

Uživatel má ve svém účtu přehled online dražeb, do kterých se přihlásil.

### Moje dražby

Přehled

Změna údajů

Změna hesla

**Moje dražby**

Moje dokumenty

Moje oblíbené dražby

Avízo

Zrušení účtu

Přehled dražeb, do kterých jste přihlášení

Spisová značka	Nadpis dražby	Začátek dražby	Přihlášen jako	Doplňující dokumenty	Složená jistota	Připuštěn jako	Stav dražby
<a href="#">990EX1/19</a>	Testovací dražba	30.08.2020 17:00:00	dražitel		Ano	dražitel	ukončená Vydraženo
<a href="#">990EX2/20</a>	Testovací dražba - a utomobil	30.08.2020 18:00:00	dražitel		Ne	dražitel	ukončená Vydraženo

## Moje Dokumenty

Uživatel má ve svém účtu přehled nahraných dokumentů, které doložil k prokázání totožnosti. Neověřený uživatel má v této sekci možnost nahrát dokumenty v tzv. autorizované konverzi.

### Moje dokumenty

Přehled

Změna údajů

Změna hesla

Moje dražby

**Moje dokumenty**

Moje oblíbené dražby

Avízo

Zrušení účtu

Přehled nahraných dokumentů k prokázání totožnosti

Zde může neověřený uživatel nahrát dokumenty v tzv. autorizované konverzi nebo je doručit ke schválení jiným způsobem (poštou, e-mailem, ds, osobně).

označení dokumentu	typ dokumentu	vložen	schválen	platnost do	dokument
pnQnj	konverze	01.09.2020 18:38	schválený	01.09.2025 23:59	<a href="#">registrační údaje g 37.pdf</a>
7jNgy		01.09.2020 19:01	zamítnutý		<a href="#">registrační údaje g 37.pdf</a>

## Moje oblíbené dražby

Na hlavní stránce Portáldražeb.cz, je u každé dražby možnost označit dražbu za oblíbenou (symbol srdíčko), takto označené dražby si můžete vyhledat přes filtr „oblíbené“. Dvojklikem na symbol dražbu ze seznamu oblíbených odstraníte.

### Nejnovější dražby

Filtrovat dražby

Kategorie

Kategorie

Začátek dražby

Okres předmětu dražby

Název okresu

Okres konání dražby

Název okresu

Pouze oblíbené

Minimální cena předmětu dražby

0

**Testovací dražba**

Spisová značka: 990EX1/19  
Kategorie: /Nemovitosti/Rodinný dům  
Typ dražby: Elektronická dražba  
Nejnižší podání: 1 500 000 Kč  
Datum konání dražby: 30.08.2020 17:00:00  
Okres: Brno-město

Jedná se o samostatný dům s pozemkem.

**Testovací dražba - automobil**

Spisová značka: 990EX2/20  
Kategorie: /Movitosti/Auto-moto  
Typ dražby: Elektronická dražba  
Nejnižší podání: 130 000 Kč  
Datum konání dražby: 30.08.2020 18:00:00  
Okres: Brno-město

Jedná se o osobní automobil značky Škoda.

## Avízo

Portál dražeb.cz vám pomocí této služby může zasílat upozornění na nově vložené dražby splňující vámi zadaná kritéria.

### Avízo

- Přehled
- Změna údajů
- Změna hesla
- Moje dražby
- Moje dokumenty
- Moje oblíbené dražby
- Avízo
- Zrušení účtu

Portál dražeb vám pomocí této služby může zasílat upozornění na nově vložené dražby splňující vámi zadaná kritéria.

**Kategorie**  
Kategorie

**Začátek dražby**  
[textová pole]

**Okres předmětu dražby**  
Název okresu

**Okres konání dražby**  
Název okresu

**Minimální cena předmětu dražby**  
[slučovací ovládací prvky] 0

**Maximální cena předmětu dražby**  
[slučovací ovládací prvky] 0

**\*Frekvence avíza**  
1x denně

**+ Vytvořit avízo**

**Přehled avíz**

Nastavit si můžete libovolný počet avíz. Avízo můžete vypnout nebo smazat.

### Přehled avíz

Kategorie	/Nemovitosti/Pozemek /Nemovitosti/Rodinný dům
Okres předmětu dražby	Praha Plzeň-jih Plzeň-město Plzeň-sever
Frekvence	každých 168 hodin

**vypnout** **smazat**

## Zrušení účtu

Přes svůj účet může uživatel provést i zrušení účtu. Ke zrušení/deaktivaci účtu dojde pouze v případě, že uživatel není přihlášen do probíhající nebo připravované dražby.

### Zrušení účtu

- Přehled
- Změna údajů
- Změna hesla
- Moje dražby
- Moje dokumenty
- Moje oblíbené dražby
- Avízo
- Zrušení účtu**

Účet lze zrušit pouze, pokud nejste přihlášení do žádné probíhající či připravované dražby. Zadejte heslo a klikněte na tlačítko zrušit účet. Účet bude ihned zrušen. Po potvrzení zrušení účtu již nebude možné tento účet obnovit.

**\*současné heslo**

současné heslo [okno] [okno] **Zrušit účet**

## Změna hesla

Uživatel si přes svůj účet může nastavit i změnu hesla. Heslo musí být nejméně 8 znaků dlouhé a musí být dostatečně náhodné. Doporučujeme proložit speciálními znaky a čísly.

### Změna hesla

- Přehled
- Změna údajů
- Změna hesla**
- Moje dražby
- Moje dokumenty
- Moje oblíbené dražby
- Avízo
- Zrušení účtu

**\*Současné heslo**

**\*Nové heslo**

**\*Nové heslo znovu**

Změnit heslo

## Zapomenuté heslo

Heslo si nepřihlášený uživatel může změnit přes sekci Přihlášení – Zapomenuté heslo.

### Přihlášení

- Přihlásit se
- zapomenuté heslo**

#### Zapomenuté heslo

Zapomněli jste heslo? Vyplňte e-mail se kterým jste se zaregistrovali a na uvedenou adresu budou zaslány instrukce pro obnovení hesla

Email

požádat o nové heslo

# PŘIHLÁŠENÍ DO DRAŽBY

Přihlášení k dražbě jako dražitel/účastník dražby je možné jen u připravovaných online dražeb (elektronické dražby konané na Portáldražeb.cz - [www.portaldrazeb.cz](http://www.portaldrazeb.cz)).

Kamenné a elektronické externí dražby tuto možnost nemají.

Online dražeb se mohou účastnit pouze ověřeni uživatelé.

Uživatel může být aktivní dražitel ve více dražbách, které probíhají současně.

## 1. Zkontrolujte si, kde se vybraná dražba koná.

Tento údaj je uveden v detailu dražby i v příslušné dražební vyhlášce.

Na portálu Portáldražeb.cz jsou zveřejňovány i dražby, které neprobíhají elektronicky, nebo jsou draženy na jiném portále.

V menu Přehled dražeb sekci „Připravované“ vyhledejte dražbu, o kterou máte zájem a otevřete její náhled. Detail dražby obsahuje veškeré nezbytné informace o předmětu dražby (např. dražební vyhlášku, znalecký posudek, termín dražby, popis, fotografie, výši nejnižšího podání a minimálního příhozu, informace potřebné k úhradě jistoty a další údaje uvedené dražebním).

Na hlavní stránce mají elektronické dražby portálu Portáldražeb.cz označení „online“.

**Nejnovější dražby**

**Filtrovat dražby**

Kategorie:

Začátek dražby:

Okres předmětu dražby:

Okres konání dražby:

Pouze oblíbené

Minimální cena předmětu dražby:

Maximální cena předmětu dražby:

**Testovací dražba**

Spisová značka: 990EX1/19  
Kategorie: /Nemovitosti/Rodinný dům  
Typ dražby: Elektronická dražba  
Nejnižší podání: 1 500 000 Kč  
Datum konání dražby: 30.08.2020 17:00:00  
Okres: Brno-město

Jedná se o samostatný dům s pozemkem.

[detail dražby](#)

**Testovací dražba - automobil**

Spisová značka: 990EX2/20  
Kategorie: /Movitosti/Auto-moto  
Typ dražby: Elektronická dražba  
Nejnižší podání: 130 000 Kč  
Datum konání dražby: 30.08.2020 18:00:00  
Okres: Brno-město

Jedná se o osobní automobil značky Škoda.

[detail dražby](#)




V detailu mají dražby konané prostřednictvím portálu Portáldražeb.cz označení „elektronická dražba“ s místem konání „portaldrazeb.cz“, zobrazuje se zde odpočet času do začátku dražby a možnost přihlášení.

Ověřený uživatel se do takové dražby může přihlásit od chvíle, kdy je dražba na portálu Portáldražeb.cz zveřejněna.

# Testovací dražba

### Údaje o dražbě

Spisová značka: 990EX1/19  
 Typ dražby: Elektronická dražba  
 Místo konání: **portaldrazeb.cz**

**Adresa**  
Okres: Brno-město

do začátku dražby zbývá  
**39 minut 54 sekund**

obnovení stránky z důvodu neaktivity za 90 sekund

Pro přihlášení do dražby se musíte přihlásit do svého uživatelského účtu a být ověřeným uživatelem. Pokud uživatelský účet ještě nemáte, tak se co nejdříve zaregistrujte, ověření Vaší totožnosti může trvat i několik dní.

### Informace k dražbě

Stav dražby: Připravovaná  
 Typ dražby: **Elektronická dražba**  
 Předmět dražby: Nemovitý majetek

### Úhrada dražební jistoty

Dražební jistota: 50 000 Kč  
 Bank. účet dražebníka: 111111/2222  
 Variabilní symbol: 11

## 2. Nejprve se přihlaste ke svému uživatelskému účtu.

Oficiální dražební portál Exekutorské komory České republiky

**Přihlášení** Registrace

**PORTÁLDRAŽEB.cz**  
EXEKUTORSKÁ KOMORA ČESKÉ REPUBLIKY

HELPDESK +420 211 155 321    OTEVÍRACÍ DOBA PO - PÁ: 8:00 - 16:00


PŘEHLED DRAŽEB   AKTUALITY   DRAŽEBNÍCI   NÁPOVĚDA   KONTAKT    vyhledávání

» Dražby » 999ex123-20-2-nqbpj

# Testovací dražba nemovitosti

### Údaje o dražbě

Spisová značka: 999EX123/20-2  
 Typ dražby: Elektronická dražba  
 Místo konání: portaldrazeb.cz



do začátku dražby zbývá  
**1 hodina 10 minut 20 sekund**

obnovení stránky z důvodu neaktivity za 88 sekund

Pro přihlášení do dražby se musíte přihlásit do svého uživatelského účtu a být ověřeným uživatelem. Pokud uživatelský účet ještě nemáte, tak se co nejdříve zaregistrujte, ověření Vaší totožnosti může trvat i několik dní.

V sekci „Přihlášení“ zadejte přihlašovací údaje (e-mail + heslo) a klikněte na tlačítko „Přihlásit se“.

## Přihlášení

**Přihlášení**

Email:

Heslo:

S předstihem si ve svém účtu zkontrolujte platnost vaší registrace a správnost a aktuálnost údajů, které jsou v ní uvedeny. V případě změny údajů, je zapotřebí registraci aktualizovat a uživatele případně znovu ověřit. Neregistrovaný nebo neověřený zájemce o dražbu by s registrací a doložením totožnosti neměl váhat, celý proces schvalování může trvat i několik dní.

Detail online dražby přihlášeného ověřeného uživatele

The screenshot shows the official auction portal 'PORTÁLDRAŽEB.CZ' of the Czech Republic. The user 'Jan Novák' is logged in. The page displays details for a 'Testovací dražba nemovitosti' (Test auction of real estate). Key information includes: Spisová značka: 999EX123/20-22; Typ dražby: Elektronická dražba; Místo konání: portaldrazeb.cz. A countdown timer shows 1 hour, 28 minutes, and 21 seconds remaining. There are three tabs for bidding: 'Dražitel', 'Dražitel s předkupním právem', and 'Povinný'. A checkbox for 'Potvrzuji správnost a úplnost osobních údajů uvedených v registraci.' is present, and a 'přihlásit do dražby' button is at the bottom.

### 3. V detailu dražby se následně nabízí přihlášení do dražby.

Zvolte, zda se budete dražby účastnit jako dražitel, dražitel s předkupní právem nebo povinný.

Potvrďte, že jste provedli kontrolu svých osobních údajů v registračním formuláři zaškrtnutím věty: „Potvrzuji správnost a úplnost osobních údajů uvedených v registraci.“ a následně klikněte na tlačítko „Přihlásit do dražby“.

Uživateli se současně odešle informační e-mail: Portaldrazeb.cz – přihlášení do dražby.


This close-up screenshot shows the bidding confirmation section. The countdown timer now shows 1 hour, 24 minutes, and 54 seconds remaining. The 'Dražitel' tab is selected. The checkbox for 'Potvrzuji správnost a úplnost osobních údajů uvedených v registraci.' is checked and circled in red. The 'přihlásit do dražby' button is also circled in red.

Uživatel, kterému svědčí předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě k příslušnému předmětu dražby, se do dražby přihlásí jako dražitel s předkupním právem. Přihlašovací okno v takovém případě obsahuje pole pro zadání textu a vložení příloh (nepovinné) k prokázání existence předkupního práva dražebníkově. Na základě uvedených údajů a vložených příloh dražebník rozhodne, zda dražiteli předkupní právo přizná či nikoliv. O výsledku je dražitel informován e-mailem.



**Dražitel**    **Dražitel s předkupním právem**    **Povinný**

Pokud vám bylo před zahájením dražebním přiznáno předkupní právo, výhrada zpětné koupě nebo jste spoluvlastníkem předmětu dražby, přihlaste se do této dražby jako dražitel s předkupním právem a složte dražební jistotu na účet dražebníka. Po schválení dražebním budete moci po zahájení dražby činit podání nebo dorovnávat podání jiných dražitelů.

**Doplňující informace k prokázání vašeho předkupního práva k této dražbě**

  
Sem přetáhněte soubory nebo [klikněte pro výběr](#)

soubory do velikosti 500kb

 pp (2).pdf 

Potvrzuji správnost a úplnost [osobních údajů](#) uvedených v registraci.

**přihlásit do dražby**

Přihlásíte-li se k dražbě jako povinný (dlužník), nemůžete činit podání. Tato forma přihlášení je umožněna pouze u dražeb nemovitých věcí nařízených v rámci exekučních řízení zahájených do 31. 12. 2012. U těchto dražeb má každý z dražitelů i povinný právo ve stanoveném čase podat k průběhu dražby námítku.

**Dražitel**    **Dražitel s předkupním právem**    **Povinný**

Pokud se přihlásíte do této dražby jako povinný, jste oprávněn ke sledování průběhu dražby bez možnosti činit podání, můžete však podat případné námítky proti udělení příklepu.

Potvrzuji správnost a úplnost [osobních údajů](#) uvedených v registraci.

**přihlásit do dražby**

Dražební vyhláška může u dražeb nemovitých věcí nařízených v rámci exekučních řízení zahájených od 1. 1. 2013 umožňovat doplatení nejvyššího podání úvěrem. Tato možnost se zobrazí v okně přihlášení k dražbě společně s volbou: „Chci doplatit nejvyšší podání úvěrem se zřízením zástavního práva pro úvěřující instituci na vydražené nemovitosti.“

**Dražitel**    **Dražitel s předkupním právem**

Pokud se přihlásíte do této dražby jako dražitel/účastník dražby a složíte na účet dražebníka dražební jistotu, můžete po schválení dražebním činit po zahájení dražby podání.

Chci doplatit nejvyšší podání úvěrem se zřízením zástavního práva pro úvěřující instituci na vydražené nemovitosti.

Potvrzuji správnost a úplnost [osobních údajů](#) uvedených v registraci.

**přihlásit do dražby**



**Přihlášení k dražbě provedte s dostatečným předstihem**, nečekejte na samotný začátek dražby, neboť po zahájení dražby se již nebudete moci do dražby přihlásit. Přihlášení v průběhu dražby není možné!

Není-li v dražební vyhlášce uvedeno jinak, přihlaste se do dražby alespoň den před jejím konáním tak, aby dražebník stihl zkontrolovat vaši totožnost, zkontrolovat a potvrdit přijetí dražební jistoty, a následně vás připustit k dražbě jako účastníka dražby.

**Do této dražby jste přihlášení jako dražitel** 

Vaše unikátní id	1G
Typ registrace	fyzická osoba
Jméno	Jan Novák
E-mail	jannovak@test.arodax.com

**!** Nyní je třeba složit dražební jistotu, dražebník vás do dražby připustí až po jejím složení.

Částka	50000
Účet	1111111/2222
Variabilní symbol	123
Specifický symbol	RČ nebo IČ


**i** Vyčkejte na připuštění do dražby.

**Odhlásit z dražby**

### Odhlášení z dražby

Přihlášený uživatel se může z dražby odhlásit, a to do chvíle než je schválen dražebníkem, kliknutím na tlačítko „Odhlásit z dražby“. Uživateli se současně odešle informační e-mail: Portáldražeb.cz – Odhlášení z dražby.

V případě, že jste již uhradili dražební jistotu a účast na dražbě jste si rozmysleli, nedoporučujeme se z dražby odhlašovat, dražebník nebude mít dostupné informace k vrácení dražební jistoty.

**Do této dražby jste přihlášení jako dražitel s předkupním právem** 

Vaše unikátní id	Y7
Typ registrace	fyzická osoba
Jméno	Bc. Jaroslav Nováček Ph.D.
E-mail	fo@test.arodax.com

**!** Nyní je třeba složit dražební jistotu, dražebník vás do dražby připustí až po jejím složení.


Částka	50000
Účet	1111111/2222
Variabilní symbol	123
Specifický symbol	RČ nebo IČ

**i** Vyčkejte na připuštění do dražby.


**Odhlásit z dražby**


4. **Uhradte dražební jistotu**, pokud je u příslušné dražby požadována. Informace potřebné k úhradě dražební jistoty naleznete v detailu dražby i v příslušné dražební vyhlášce, která je zveřejněna v detailu dražby. Dražebník může potvrdit přijetí dražební jistoty pouze, pokud jste k dražbě řádně přihlášení.

V případě, že dražební jistota byla připsána na účet dražebníka a dražebník vám přijetí dražební jistoty potvrdil, máte v detailu dražby uvedeno: „Dražební jistota byla složena na účet dražebníka“.

**Do této dražby jste přihlášení jako dražitel** 

Vaše unikátní id	1G
Typ registrace	fyzická osoba
Jméno	Jan Novák
E-mail	jannovak@test.arodax.com


 **Dražební jistota byla složena na účet dražebníka.**

 **Vyčkejte na připuštění do dražby.**


5. **Po splnění podmínek účasti v dražbě** dle dražební vyhlášky, jste oprávněni účastnit se aktivně dražby a činit podání.


Poté, co **vás dražebník schválí jako dražitele/účastníka dražby**, máte v detailu dražby uvedeno „Splnili jste podmínky pro účast v dražbě. Nyní vyčkejte na začátek dražby.“. Uživateli se současně odešle informační e-mail: Portáldražeb.cz – připuštění do dražby.

Zároveň vám bude vygenerováno unikátní uživatelské jméno (unikátní id), které slouží k vaší anonymitě při dražbě. V historii příhozů bude u vašeho podání vedle unikátního id uvedeno, že se jedná o váš příhoz (např. „6cTf6 váš příhoz“). Pro každou dražbu, které se dražitel účastní se generuje jiné unikátní id.

  
do začátku dražby zbývá  
**1** hodina **2** minuty **17** sekund

obnovení stránky z důvodu neaktivity za 90 sekund

Dražitel: **Jan Novák**  
Id: **1G** Email: **jannovak@test.arodax.com** Připuštěn jako:  **dražitel** Typ: **fyzická osoba**

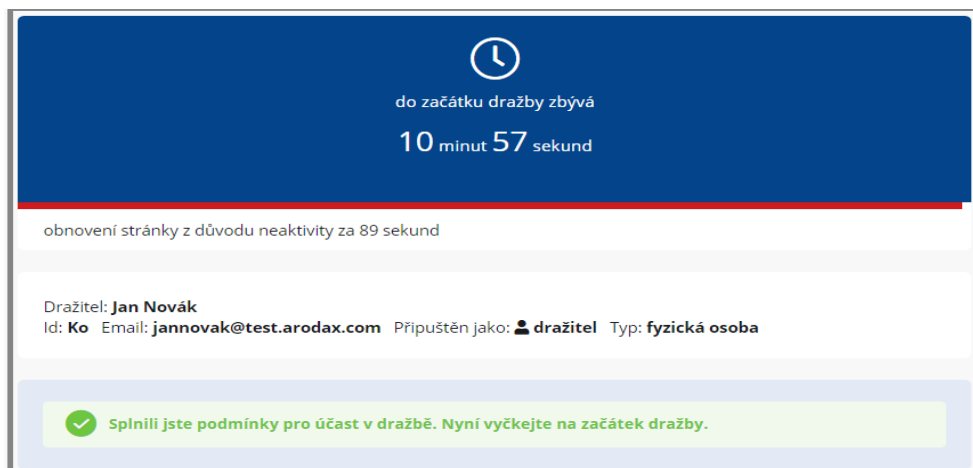
 **Splnili jste podmínky pro účast v dražbě. Nyní vyčkejte na začátek dražby.**

# POSTUP DRAŽBY

## 1. Zámecce o dražbu by si měl před jejím zahájením zkontrolovat, že je v dražbě schváleným dražitelem/účastníkem dražby.

Na portálu Portáldražeb.cz ([www.portaldrazeb.cz](http://www.portaldrazeb.cz)) se nejprve přihlaste ke svému uživatelskému účtu a vyhledejte požadovanou dražbu. Pokud je vše v pořádku, máte v detailu dražby uvedeno:

„Splnili jste podmínky pro účast v dražbě. Nyní vyčkejte na začátek dražby.“

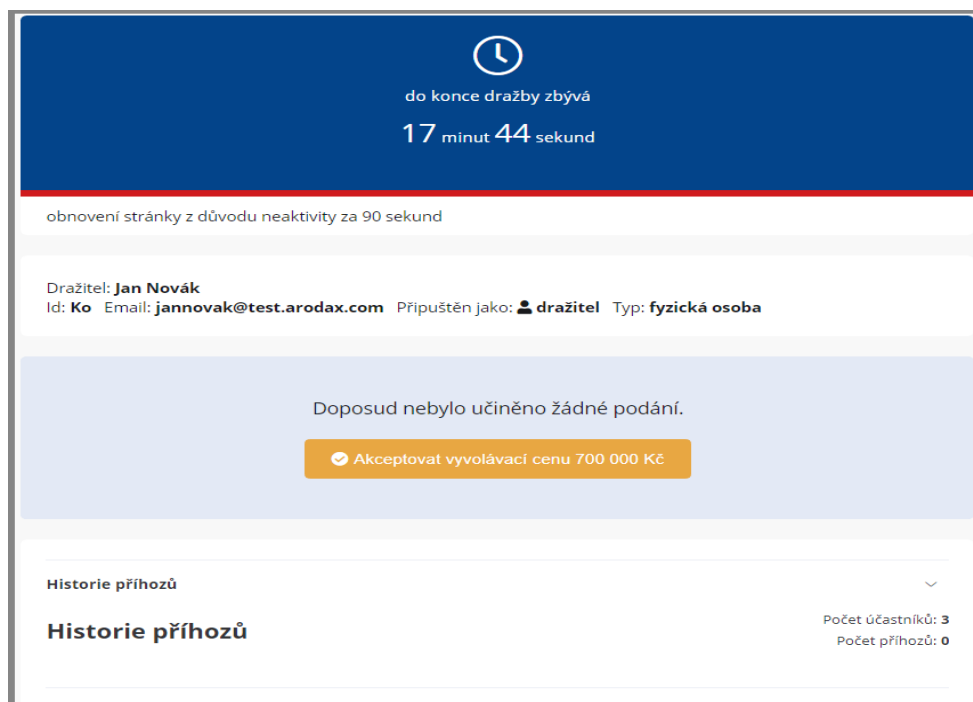


The screenshot shows a dark blue header with a clock icon and the text "do začátku dražby zbývá 10 minut 57 sekund". Below the header, it says "obnovení stránky z důvodu neaktivity za 89 sekund". The user information is: "Dražitel: Jan Novák", "Id: Ko", "Email: jannovak@test.arodax.com", "Připuštěn jako: dražitel", "Typ: fyzická osoba". At the bottom, a green message box with a checkmark says: "Splnili jste podmínky pro účast v dražbě. Nyní vyčkejte na začátek dražby."

## 2. Dražba se ve stanoveném čase automaticky spustí.

Přesune se z Přípravovaných do Probíhajících dražeb a začne se odpočítávat čas dražby. V tomto čase mohou schválení dražitelé činit podání.

Své podání nenechávejte na poslední sekundy před uplynutím času dražby. Při pomalejším přenosu dat by se podání nemuselo zapsat včas na server. V takovém případě se příhoz odmítne z důvodu uplynutí času na příhozy. O včasném zápisu příhozu na server rozhoduje několik faktorů (např. rychlost vašeho zařízení, operační systém, připojení k internetu).



The screenshot shows a dark blue header with a clock icon and the text "do konce dražby zbývá 17 minut 44 sekund". Below the header, it says "obnovení stránky z důvodu neaktivity za 90 sekund". The user information is: "Dražitel: Jan Novák", "Id: Ko", "Email: jannovak@test.arodax.com", "Připuštěn jako: dražitel", "Typ: fyzická osoba". In the center, it says "Doposud nebylo učiněno žádné podání." and there is a button "Akceptovat vyvolávací cenu 700 000 Kč". At the bottom, there is a section "Historie příhozů" with a dropdown arrow and "Počet účastníků: 3", "Počet příhozů: 0".

### 3. Podání

Každé podání je rozděleno do dvou kroků: zadání částky příhozu a potvrzení příhozu. Potvrzovací hláška obsahuje údaje o výši učiněného příhozu a celkovou částku, tedy vaše nejvyšší podání po příhozu. Podání je učiněno potvrzením potvrzovací hlášky. Zároveň se podání zapíše do historie podání a zobrazí se jako nejvyšší podání spolu s údaji o dražiteli, který toto podání učinil, celkovou částkou podání a přesným časem příhozu.

#### Akceptace vyvolávací ceny


Po zahájení dražby se dražitelům zobrazí nejprve požadavek na Akceptaci vyvolávací ceny. Jedná se o první příhoz ve výši nejnižšího podání. Částka se nevypisuje, je určena dražební vyhláškou.

Doposud nebylo učiněno žádné podání.

Akceptovat vyvolávací cenu 700 000 Kč

#### Potvrzení akceptace

**Akceptace**

 Opravdu chcete akceptovat vyvolávací cenu 700 000 Kč?

Okno na příhozy, které se zobrazí po akceptaci vyvolávací ceny, obsahuje údaj o aktuálním nejvyšším podání, a dále pole na zadání vašeho příhozu a celkovou částku vašeho podání. Podání lze činit tak, že do pole "Váš příhoz" zadáte částku, o kterou chcete navýšit aktuální nejvyšší podání, což potvrdíte kliknutím na tlačítko „Přihodit \*\*\* Kč“. Následně potvrdíte výši podání potvrzením potvrzovací hlášky.

<b>Aktuální nejvyšší podání:</b>	700 000 Kč
<b>Váš příhoz:</b>	<input type="text" value="30000"/> Kč
<b>Vaše celkové podání:</b>	730 000 Kč

Následně potvrdíte výši příhozu potvrzením potvrzovací hlášky podání.

**Příhoz**

 Opravdu chcete přihodit 30 000 Kč?  
Vaše celkové podání po příhozu bude 730 000 Kč.

**Věnujte, prosím, pozornost zadávání částky do pole „Váš příhoz“.** Zadávejte pouze částku, o kterou chcete navýšit aktuální nejvyšší podání. Nezadávejte celkovou částku.

Výše příhozu musí být stejná nebo vyšší, než je dražebníkem stanovený minimální příhoz. Příhoz s částkou nižší, než kolik činí minimální příhoz, nelze potvrdit, a má se za to, že nebyl učiněn! Tlačítko na potvrzení příhozu není aktivní, zobrazuje se upozornění: „Příhoz nelze učinit, váš příhoz je nižší než minimální příhoz“.

Aktuální nejvyšší podání:	700 000 Kč
Váš příhoz:	<input type="text" value="300"/> Kč
Vaše celkové podání:	

⬆ Příhoz nelze učinit, váš příhoz je nižší než minimální příhoz

Dražitel s předkupním právem (dražitel, kterému svědčí předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě), může toto právo uplatnit a dorovnat nejvyšší učiněné podání. Tomuto dražiteli se navíc zobrazuje tlačítko „Dorovnat“. Pokud by se dražby účastnilo více dražitelů s předkupním právem, dorovnání aktuálního nejvyššího podání bude umožněno pouze tomu, jehož dorovnávací podání bude zapsáno jako první. Po dorovnání nejvyššího učiněného podání je tlačítko „Dorovnat“ neaktivní. Aktivuje se opět v případě, že je učiněno nové vyšší podání. Dorovnat lze pouze příhoz jiného dražitele bez předkupního práva.

Uživatelé s předkupním právem se nemohou navzájem dorovnávat.

Aktuální nejvyšší podání:	700 000 Kč
Váš příhoz:	<input type="text" value="1000"/> Kč
Vaše celkové podání:	<b>701 000 Kč</b>

⬆ Přihodit 1 000 Kč    ⬇ Dorovnat

Potvrzení dorovnání

**Dorovnání**

⚠ Opravdu chcete dorovnat nejvyšší podání **700 000 Kč**.

**Ne, storno**    **Ano, dorovnat**

#### 4. Identifikace dražitele/účastníka v průběhu dražby

Přihlášenému dražiteli se v detailu dražby pod oknem odpočtu času zobrazují informace o jeho osobě (jméno, e-mail, id, přihlášen jako, typ).

🕒  
do konce dražby zbývá  
**19 minut 54 sekund**

obnovení stránky z důvodu neaktivity za 89 sekund

Dražitel: **Jan Novák**  
Id: **Ko** Email: **jannovak@test.arodax.com** Připuštěn jako: 🧑 **dražitel** Typ: **fyzická osoba**

**Unikátní uživatelské jméno (unikátní id)** se, z důvodu zachování anonymity a ochrany osobních údajů, automaticky vygeneruje po schválení ověřeného uživatele za dražitele/účastníka dražby v dané dražbě. Unikátní id, se zobrazuje u příhozů tohoto dražitele/účastníka dražby. Unikátní id slouží jako jednoznačný a nezaměnitelný identifikátor dražitele/účastníka dražby v průběhu dražby. Samotný dražitel/účastník dražby u svých příhozů bude mít zobrazeno vedle unikátního id i označení „Váš příhoz“ nebo „Vaše podání“ (např. „6cTf6 Váš příhoz“ nebo „Nejvyšší podání ve výši XXX Kč učinil dražitel 6cTf6 (Vaše podání)“). Pokud se dražitel účastní více dražeb, má pro každou dražbu vygenerováno jiné unikátní id.

Při zahájení dražby je zveřejněn počet účastníků dražby i počet podání.

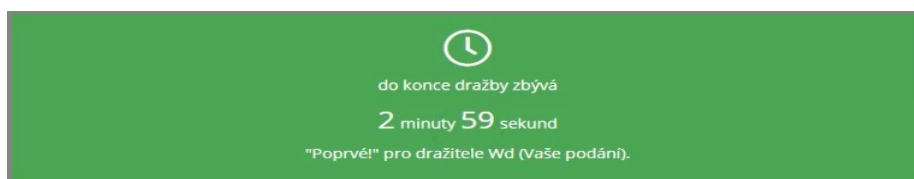
## 5. Doba trvání dražby

Dražba se koná, dokud dražitelé činí podání, nejdéle však do doby uvedené u příslušné dražby a stanovené příslušnou dražební vyhláškou.

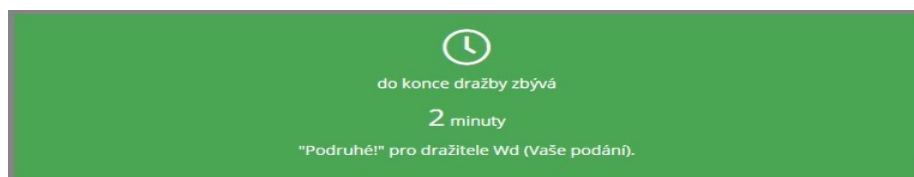
Je-li v posledních 5 minutách před stanoveným koncem dražby učiněno podání, doba skončení dražby se posouvá na dalších 5 minut od posledního učiněného podání. Jsou-li i poté činěna další podání, opakuje se postup prodloužení doby trvání dražby vždy o dalších 5 minut.

**V posledních třech minutách před koncem dražby jsou zobrazovány výzvy a prohlášení:**

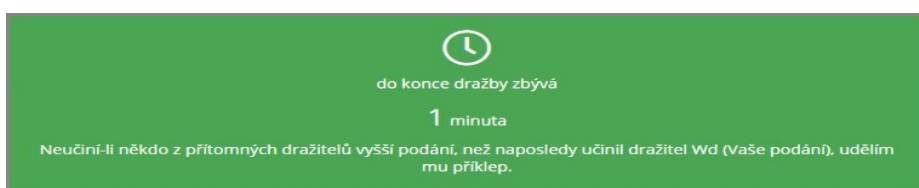
- V okamžiku, kdy do uplynutí doby, během které lze činit podání, zbývají 3 minuty, je dražitelům/účastníkům dražby zobrazena výzva „**Poprvé pro dražitele** \*\*\* (označení identifikátoru dražitele/účastníka dražby, který učinil nejvyšší podání)“,



- V okamžiku, kdy do uplynutí doby, během které lze činit podání, zbývají 2 minuty, je dražitelům/účastníkům dražby zobrazena výzva „**Podruhé pro dražitele** \*\*\* (označení identifikátoru dražitele/účastníka dražby, který učinil nejvyšší podání)“,



- V okamžiku, kdy do uplynutí doby, během které lze činit podání, zbývá 1 minuta, je dražitelům/účastníkům dražby zobrazeno prohlášení „**Neučiní-li někdo z přítomných dražitelů vyšší podání, než naposledy učinil dražitel** \*\*\* (označení identifikátoru dražitele/účastníka dražby, který učinil nejvyšší podání), **udělím mu příklep.**“,



- V okamžiku uplynutí doby, během které lze činit podání, je dražitelům/účastníkům dražby zobrazena výzva „**Potřetí pro dražitele \*\*\*** (označení identifikátoru dražitele/účastníka dražby, který učinil nejvyšší podání)“, a přijímání dalších podání je zastaveno.



"Potřetí!" pro dražitele Wd (Vaše podání).

Následně je dražba ukončena a je udělen příklep „**Vydraženo – Nejvyšší podání XXX Kč učinil dražitel XXX**“.



Ukončeno

Vydraženo - Nejvyšší podání 730 000 Kč učinil dražitel Wd (Vaše podání)

U dražby, v níž nebylo učiněno ani nejnižší podání, se výzvy „Poprvé, Podruhé a Potřetí“ nezobrazují. Pokud do uplynutí doby, během které lze činit podání, zbývá 1 minuta, zobrazí se výzva: „Neučiní-li někdo alespoň nejnižší podání, dražba bude ukončena.“ Po uplynutí času dražby je dražba ukončena „V dražbě nebylo učiněno žádné podání“.

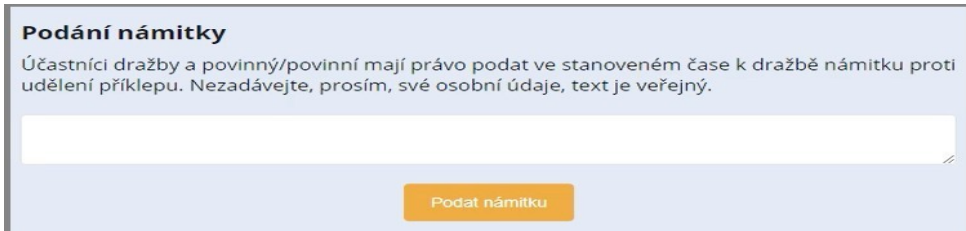
## 6. Námitky

U dražeb nemovitých věcí nařízených v rámci exekučních řízení zahájených do 31. 12. 2012 má každý z dražitelů/účastníků dražby a povinný právo podat ve stanoveném čase námitku k průběhu dražby. Námitky se nepřipouští u dražeb movitých věcí a u dražeb nařízených v rámci exekučních řízení zahájených od 1. 1. 2013.

Po výzvě „Potřetí“ se pod oknem dražby zobrazí okno pro podání námitek s odpočtem času pro podání námitek. Časový limit pro podání námitek je 5 minut.

Účastník dražby, který chce podat námitku proti udělení příklepu, napíše text do okna „Podání námítka“ a odešle kliknutím na tlačítko „Podat námitku“.

Všem účastníkům se odešle informační e-mail: Námitka k dražbě, text námítka se rovněž zobrazí v detailu dražby v okně Námitky k dražbě.



**Podání námítka**

Účastníci dražby a povinný/povinní mají právo podat ve stanoveném čase k dražbě námitku proti udělení příklepu. Nezasílejte, prosím, své osobní údaje, text je veřejný.

Podat námitku

Dražebník nejdříve odpoví na podanou námitku. Všem účastníkům se odešle informační e-mail: Odpověď dražebníka na námitku k dražbě, text odpovědi se rovněž zobrazí v detailu dražby v okně Námitky k dražbě.

Pokud dražebník shledá námitku důvodnou, vyhová námitce, poslední učiněné podání se označí za neplatné a dražba pokračuje dále od předposledního učiněného podání. Postup dražby se pak opakuje dle předchozích kroků.

Pokud dražebník námitku neshledá důvodnou, dražba se ukončí a vydražitelem se stane dražitel, který učinil nejvyšší podání.

## 7. Ukončení dražby

Po uplynutí doby pro příhozy (případně pro podání námitek) se dražba ukončí a na detailu příslušné dražby se zveřejní dražitel s nejvyšším učiněným podáním.

Všem účastníkům se odešle informační e-mail: Dražba skončila.

Vydražiteli je udělen příklep a následně je vydáno usnesení o příklepu, které se uveřejní na portálu u příslušné dražby.

Po nabytí právní moci usnesení o příklepu a po doplacení nejvyššího podání je vydražitel oprávněn převzít vydraženou věc.

### Detail ukončené dražby – přihlášený vydražitel

Ukončeno

Vydraženo - Nejvyšší podání 730 000 Kč učinil dražitel Wd (Vaše podání)

Dražitel: **Jan Novák**  
Id: **Wd** Email: **jannovak@test.arodax.com** Připuštěn jako: **dražitel** Typ: **fyzická osoba**

Historie příhozů

**Historie příhozů** Počet účastníků: 2  
Počet příhozů: 3

unikátní id	typ dražitele	aktuální cena	datum a čas podání
Wd váš příhoz	dražitel	730 000 Kč	02.09.2020 09:23:17.906
Gv	předkupní právo	700 000 Kč	02.09.2020 09:22:47.990
Wd váš příhoz	dražitel	700 000 Kč	02.09.2020 09:22:21.576

### Detail ukončené dražby – ostatní, nepřihlášení

Ukončeno

Vydraženo - Nejvyšší podání 730 000 Kč učinil dražitel Wd

Historie příhozů

**Historie příhozů** Počet účastníků: 2  
Počet příhozů: 3

unikátní id	typ dražitele	aktuální cena	datum a čas podání
Wd	dražitel	730 000 Kč	02.09.2020 09:23:17.906
Gv	předkupní právo	700 000 Kč	02.09.2020 09:22:47.990
Wd	dražitel	700 000 Kč	02.09.2020 09:22:21.576



## 8. Předražek

U dražeb nemovitých věcí nařízených v rámci exekučních řízení zahájených od 1.1. 2013 lze učinit předražek v případě, že v dražbě bylo učiněno podání. Nejde-li o osoby uvedené v § 336 h odst. 4 o. s. ř., může každý do 15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o příklepu soudnímu exekutorovi písemně navrhnout, že vydraženou nemovitou věc chce nabýt alespoň za částku o čtvrtinu vyšší, než bylo nejvyšší podání.

Dražby, u kterých je možné uplatnit předražek, jsou v sekci „Přehled dražeb – předražky“.

## VRÁCENÍ JISTOTY

Vydražiteli se dražební jistota nevrací, neboť se započte na jeho nejvyšší podání.

Ostatním dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se jistota po skončení dražebního jednání vrátí.

Soudní exekutor (dražebník) vrací neúspěšným dražitelům dražební jistotu následujícím způsobem:

- Zpět na bankovní účet uvedený v registraci dražitele.
- Pokud není bankovní účet uveden v registraci dražitele, vrací se dražební jistota zpět na bankovní účet, ze kterého byla zaplacená.
- Dražitelé, kteří složili dražební jistotu hotově, musí o vrácení žádat prostřednictvím kontaktního e-mailu dražebníka. Žádost o vrácení jistoty musí být odeslána z registrovaného e-mailu dražitele a musí obsahovat označení dražby (číslo), číslo bankovního účtu i doklad o složení jistoty. Tento postup se použije i v případě, že uživatel uhradil dražební jistotu, ale k dražbě se nepřihlásil.

Dražební jistota se nevrací dražiteli, který podal námitku proti udělení příklepu, a to až do doby, než usnesení o příklepu nabude právní moci.

V případě dotazů kontaktujte administrátora:

Helpdesk PD

+420 211 155 321

[helpdesk@portaldrazeb.cz](mailto:helpdesk@portaldrazeb.cz)

V Praze dne 1.12. 2020