EXEKUTORSKÝ ÚŘAD PÍSEK
Mgr. Václav Vlášek, soudní exekutor
se sídlem V Portyči 472, 397 01 Písek

tel.: 382 210 825, e-mail: podatelna@exekucepisek.cz, IDDS: dks3m96

č.j.: 233 EX 83/02-15

U s n e s e n í

Soudní exekutor Mgr. Václav Vlášek, Exekutorský úřad Písek, ve věci likvidace pozůstalosti sp. zn. 12D 974/2021 vedené: **JUDr. Lenkou Lojdovou, notářka, sídlem Vladislavova 250, Písek,** po zůstaviteli: **Josef Trča, bytem Karla Čapka č.p. 313, Mirovice, dat. nar.: 13.01.1960,**
vydává tuto

dražební vyhlášku

(elektronická dražba).

I. Nařizuje se elektronická dražba, která se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na internetové stránce

www.portaldrazeb.cz.

II. Čas zahájení elektronické dražby: dne 22.12.2026 v 11:00 hod.

Čas ukončení elektronické dražby: dne 22.12.2026 v 11:30 hod.

Dražba se však koná i po této době, pokud dražitelé činí podání. Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku posledního podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, elektronická dražba se tím končí.

III. Předmětem dražby je tento spoluvlastnický podíl ideální 1/3 nemovité věci:

Okres: **CZ0314 Písek** Obec: **549592 Mirovice**

Kat.území: **696170 Kakovice** List vlastnictví: **199**

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*
24/3	76	vodní plocha	koryto vodního toku umělé

Příslušenství nemovité věci: nezjištěno.

IV. Pořadové číslo dražebního jednání: 2. kolo.

V. Výsledná cena dražené nemovité věci je 930,- Kč.

VI. Výše nejnižšího podání činí 620,- Kč.

VII. Jistota činí 100,- Kč.

Jistotu lze zaplatit buď v hotovosti do pokladny soudního exekutora nebo platbou na účet č. 2133333/5800, variabilní symbol 830200, specifický symbol – RČ dražitele, jde-li o fyzickou osobu, nebo IČ dražitele, jde-li o právnickou osobu. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlédnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora došla.

VIII. Věcná břemena, výměnky a nájemní, pachtovní a předkupní práva, která prodejem nemovité věci v dražbě nezaniknou: nejsou.

IX. Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty k podávání návrhů na předražek. Byl-li však podán takový návrh, nemovitou věc s příslušenstvím lze převzít dnem následujícím po dni, kdy bylo předražiteli doručeno usnesení o předražku. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu. Předražitel se stává vlastníkem nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o předražku právní moci a předražek byl zaplacen, a to ke dni jeho vydání.

X. Soudní exekutor upozorňuje dražitele, že se nepřipouští, aby nejvyšší podání bylo doplaceno úvěrem se zřízením zástavního práva na vydražené nemovité věci.

XI. Určuje se, že v případě stejného nejvyššího podání bude příklep nejprve udělen tomu, komu svědčí předkupní právo. Není-li dražitel takovou osobou, bude vydražitelem určen ten, kdo učinil nejvyšší podání jako první. Dražiteli, který stejné nejvyšší podání učiní později, bude oznámeno, že takové podání nebude mít účinky, na základě kterých by se mohl stát vydražitelem.

XII. Registrace dražitelů:

Osoby, které se chtějí účastnit elektronické dražby jako dražitelé (dále jen „uživatel"), se musejí registrovat prostřednictvím webového registračního formuláře na portálu www.portaldrazeb.cz. Na vytištěném registračním formuláři musí být ověřena totožnost uživatele některým z těchto způsobů:

a) ověření podpisu prostřednictvím služby CzechPOINT na České poště, s.p., nebo u notáře, advokáta, obecním (městském) úřadě, popř. u jiných subjektů, které provádějí legalizaci podpisů,
b) na elektronickém dokumentu je připojen uznávaný elektronický podpis,
c) formulář lze podepsat i před soudním exekutorem nebo jeho zaměstnancem.

Ověřené dokumenty (včetně případných ověřených příloh) je nutné zaslat Exekutorské komoře ČR.
V listinné podobě jsou platné při doručení poštou či podáním přes podatelnu komory: Exekutorská komora ČR, Radnická 14/16, 602 00 Brno.
Dokumenty v elektronické podobě (elektronicky podepsané nebo převedené z listinné podoby do elektronické formou autorizované konverze) zasílá uživatel takto:

- nahraje ke svému uživatelskému účtu, sekce „Moje dokumenty", ◦
- zašle na email: helpdesk@portaldrazeb.cz,
- zašle do datové schránky Exekutorské komory ČR: ID DS: vfrai9p.

Kontrola a aktivace účtu uživatele probíhá v pracovní době do 1 pracovního dne od doručení ověřeného registračního formuláře. O výsledku kontroly a případné aktivaci uživatelského účtu bude uživatel informován e-mailem. Po aktivaci uživatelského účtu se uživatel může přihlásit do všech připravovaných elektronických dražeb portálu www.portaldrazeb.cz.

Na internetové stránce www.portaldrazeb.cz může dražbu sledovat i veřejnost a je zde zveřejněn podrobný postup, jak se registrovat k dražbě a dále postup, jak se do dražby přihlásit a jak při dražbě postupovat.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

V Písku dne 16.11.2026

Mgr. Václav Vlášek
soudní exekutor

Digitálně podepsal: Mgr. Václav Vlášek - SOUDNÍ EXEKUTOR
Datum: 16. 11. 2020 10:23:01