Soudní exekutor Mgr. Veronika Jakubovská
Exekutorský úřad Kutná Hora
adresa: Česká č.p. 325/41, Kutná Hora, 284 01
tel.: +420 327 516 790 datová schránka: am3hpeq
e-mail: podatelna@exekutorkh.cz internetové stránky: www.exekutorkh.cz

č. j. 192 EX 332/25-76

USNESENÍ

Soudní exekutor Mgr. Veronika Jakubovská, Kutná Hora, se sídlem Česká č.p. 325/41, Kutná Hora, 284 01, pověřený k provedení exekuce pověřením vydaném Okresním soudem v Pardubicích ze dne 13. 06. 2025 č. j. 16 EXE 7304/2025-24,

proti povinnému: 1/ CUSTOM HOUSE s.r.o., se sídlem Rašovy č.p. 1, Turkovice, IČ: 02571871;
2/ Simona Růžková Škreptáčová, bytem [redacted]
3/ Štefan Škreptáč, bytem [redacted];
4/ Jitka Škreptáčová, bytem [redacted]

na návrh oprávněného: Fox DCA s.r.o., se sídlem Pod Hybšmankou 2339/19, Praha, IČ: 22569375, práv. zast. advokátem Mgr. Jan Špitz, advokát, se sídlem nám. Jana Žižky z Trocnova 2/2, Čáslav, PSČ: 286 01, IČ: 02283671

k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 2.813.000,- Kč a její příslušenství, tj. úroky ve výši 2.819.555,47 Kč a povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného a soudnímu exekutorovi náklady exekuce, **rozhodl** v souladu s ust. § 52 odst. 1 a § 69 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "**EŘ**") ve spojení s ust. § 336b zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "**OSŘ**") takto:

I. Elektronická dražba nemovitých věcí nařízená dražební vyhláškou č. j. 192 Ex 332/25-62 na den 25. 02. 2026 v 10:00:00 hod. na portálu www.portaldrazeb.cz se **odročuje na neurčito.**

O d ů v od n ě n í:

V rámci nařízené exekuce byla dne 20. 01. 2026 vydána dražební vyhláška č. j. 192 Ex 332/25-62, kterou byla nařízena elektronická dražba nemovitých věcí povinného. Dne 13. 02. 2026 obdržel soudní exekutor návrh povinných 3/ a 4/ na zastavení exekuce, o kterém je třeba věcně rozhodnout. Na základě této skutečnosti, která brání provedení dražby, soudní exekutor rozhodl o odročení elektronické dražby na neurčito.

Odvolání proti tomuto usnesení není přípustné, neboť usnesení o odročení jednání je ve smyslu § 202 odst. 1 písm. a) o.s.ř. a § 52 odst. 1 zák. č. 120/2001 Sb., exekučního řádu, rozhodnutí exekutora, jímž se upravuje vedení exekučního řízení.

Soudní exekutor žádá obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc, aby tuto dražební vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým.

Poučení: Proti tomuto rozhodnutí není odvolání přípustné.

V Kutné Hoře dne 24. 02. 2026

Mgr. Veronika Jakubovská
soudní exekutor
Exekutorský úřad Kutná Hora

Tato listina může být vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb (ust. § 48 odst. 4 OSŘ). K písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat. (ust. § 17b odst. 3 kancelářského řádu).

Digitálně podepsal: Mgr. Veronika Jakubovská
- soudní exekutor, Exekutorský úřad Kutná Hora
Datum: 24.2.2026 12:57:33