Soudní exekutor Mgr. Veronika Jakubovská
Exekutorský úřad Kutná Hora
adresa: Česká 325, 284 01 Kutná Hora, Česká republika
tel.: 327516790 datová schránka: am3hpeq
e-mail: podatelna@exekutorkh.cz internetové stránky: www.exekutorkh.cz

č. j. 192 EXD 1/26-7

USNESENÍ

Soudní exekutor Mgr. Veronika Jakubovská, Exekutorský úřad Kutná Hora, se sídlem Česká 325, Kutná Hora, na návrh

osoby oprávněné disponovat s věcí:	Mgr. Kateřina Širhalová LL.M., insolvenční správce, se sídlem Polní 780/92, 639 00 Brno, IČ: 73117862
ve věci zpeněžení majetkové podstaty dlužníka:	Lucie Zemánková, bytem Brodek u Konice 147, 798 46 Brodek u Konice, dat. nar. …….

v rámci další činnosti podle § 76 odst. 2 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen "**EŘ**"), **rozhodl** v souladu s ust. § 52 odst. 1 a § 69 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "**EŘ**") ve spojení s ust. § 336b zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "**OSŘ**")

takto:

I. Elektronická dražba nemovitých věcí nařízená dražební vyhláškou č. j. 192 EXD 1/26-2 na den 09. 09. 2026 v 10:00:00 hod. na portálu www.portaldrazeb.cz odročená usnesením č. j. 192 EXD 1/26-4 ze dne 04. 09. 2026 na neurčito, se **odročuje na den 23. 11. 2026 v 10:00:00 hod..**

II. Elektronická **dražba bude skončena nejdříve dne 23. 11. 2026 v 10:45:00 hodin.** Dražba se však koná do doby, dokud dražitelé činí podání. Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Jednotlivá podání všech dražitelů a jejich výše budou bezprostředně zobrazovány na portálu www.exdrazby.cz v rámci zobrazení informací o této dražbě.

III. Nemovité věci určené k dražbě **je možno prohlédnout dne 12. 11. 2026 v 13:00 hodin**. Sraz zájemců o prohlídku se uskuteční v uvedeném čase **na adrese Hořesedly 146, 270 04 Hořesedly**. Účast na prohlídce je podmíněna předchozím telefonickým ohlášením na tel. 327 516 790, a to nejpozději do 10. 11. 2026, tj. dva dny před konáním prohlídky. V případě, že o prohlídku nebude projeven žádný zájem, prohlídka nebude uskutečněna.

VI. V ostatních bodech zůstává v platnosti dražební vyhláška č. j. 192 EXD 1/26-2 ze dne 30. 07. 2026.

O d ů v od n ě n í:

V rámci další činnosti podle § 76 odst. 2 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen „EŘ“), byla dne 30. 07. 2026 vydána dražební

vyhláška č. j. 192 EXD 1/26-2, kterou byla nařízena druhá elektronická dražba nemovitých věcí ve vlastnictví dlužnice.

Dne 02. 09. 2026 obdržel soudní exekutor žádost osoby oprávněné disponovat s věcí o odročení dražby, odůvodněnou dosud neskončeným řízením před insolvenčním soudem o námitkách dlužnice proti usnesení insolvenčního soudu č. j. KSBR 58 INS 697/2025-B-22, proto bylo rozhodnuto o odročení elektronické dražby usnesením č. j. 192 EXD 1/26-4 a dražební jednání bylo odročeno na neurčito.

Insolvenční soud námitkám dlužnice nevyhověl a osoba oprávněná disponovat s věcí podala dne 30. 09. 2026 žádost o nařízení nového termínu dražby. Soudní exekutor vždy před provedením dražby zkoumá zákonné podmínky pro provedení dražby. Po odpadnutí překážek rozhodl soudní exekutor, jak je uvedeno ve výroku I. tohoto usnesení, a nařídil termín dražby.

Soudní exekutor žádá obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc, aby tuto dražební vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým.

Poučení: Odvolání proti tomuto usnesení není přípustné, neboť usnesení o odročení jednání je ve smyslu § 202 odst. 1 písm. a) o.s.ř. a § 52 odst. 1 zák. č. 120/2001 Sb., exekučního řádu, rozhodnutí exekutora, jímž se upravuje vedení exekučního řízení.

V Kutné Hoře dne 12. 10. 2026

_____

Mgr. Veronika Jakubovská,
soudní exekutor
Exekutorský úřad Kutná Hora

Tato listina může být vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb (ust. § 48 odst. 4 OSŘ). K písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat. (ust. § 17b odst. 3 kancelářského řádu).

Digitálně podepsal: Mgr. Veronika Jakubovská
- soudní exekutor, Exekutorský úřad Kutná Hora
Datum: 13. 10. 2026 9:48:48