

Soudní exekutor Mgr. Jakub Effenberger
Exekutorský úřad Kolín
adresa: Pražská 1055, 280 02 Kolín

tel.: 777 798 905
e-mail: epodatelna@kolin-exekutor.cz
datová schránka: iwz992j
internetové stránky: www.kolin-exekutor.cz

č. j. 219EX 00292/21-5198
zn. opr. 181/2021

U S N E S E N Í

Soudní exekutor Mgr. Jakub Effenberger ve věci

Povinný (dlužník): zastoupený:	Eva Rešová bytem Pod Čertovou Skalou čp. 835 / č. 5, Praha - Libeň, PSČ 180 00, r.č. 605129/0828
Oprávněný (vymáhající věřitel): zastoupený:	Společenství vlastníků bl. 401 č.p. 1349, 1350, 1351, 1352, 1354, 1355, 1356, 1357, 1361, 1362, 1363, 1364, ulice U Stadionu, Most se sídlem U Stadionu čp. 1357 / č. 20, Most - Most, PSČ 434 01, IČ: 25470141 zastoupen opatrovníkem Mgr. Libor Zbořil, U Trezorky čp. 921 / č. 2, Praha 158 00
Pověření soudního exekutora vydal: Obvodní soud pro Prahu 8 dne 31.03.2021 pod č. j. 15 EXE 1236/2021 -21	
Exekuční titul: Rozsudek Obvodního soudu pro Prahu 8 ze dne 16.06.2020 č. j. 27 C 107/2020-51	

r o z h o d l t a k t o :

Elektronická dražba nemovitostí nařízená usnesením soudního exekutora – dražební vyhláškou ze dne 08.02.2024, č.j. 219 EX 00292/21-4773 na 14.03.2024 v 12:00:00, která byla odročena na neurčito, a dále odročena na nový termín 2.7.2025 v 11:00:00 hodin, se odročuje na termín 5.8.2025 v 11:00:00 hod.

O d ů v o d n ě n í :

Dne 31.03.2021 byl soudní exekutor Mgr. Jakub Effenberger pověřen Obvodním soudem pro Prahu 8 (č.j. 15 EXE 1236/2021 -21) vedením exekuce.

Soudní exekutor nařídil usnesením – dražební vyhláškou dražbu nemovitostí povinného na 14.03.2024 v 12:00:00, přičemž dražba byla následně odročena na neurčito z důvodu podaného návrhu na zastavení a odklad exekuce.

Shora uvedená dražba se odročuje na termín 2.7.2025 v 11:00 z těchto důvodů: opadly procesní překážky pro nařízení termínu dražby. Jedná se o dražbu nemovitých věcí povinné, a to:

Okres: CZ0425 Most

Obec: 567027 Most

Kat.území: 699594 Most II

List vlastnictví: 7922

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Rešová Eva, Pod Čertovou skalou 835/5, Libeň, 18000 Praha 8	605129/0828	

B Nemovitosti

Jednotky

Č.p./ Č.jednotky	Spůsob využití	Spůsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
2326/52	byt		byt.z.	347/165280

Vymezeno v:

Budova

Most, č.p. 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2375, 2376, 2392, 2393, byt.dům, LV 5033
na parcele 3875, LV 5033

Parcela

3875

zastavěná plocha a nádvoří

4789m2

Shora uvedené dražební jednání se odročuje na nový termín 5.8.2025 v 11:00:00 z důvodu šikanozního, neúplného insolvenčního návrhu podaného těsně před dražbou, přičemž bude podán návrh na vydání předběžného opatření, tak aby dražba mohla proběhnout v novém termínu.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení není přípustný opravný prostředek.

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 o.s.ř.

V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

V Kolíně dne 02.07.2025

Mgr. Vít Bičej,
Exekutorský kandidát
pověřený soudním exekutorem

Otisk úředního razítka