VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *21.10.2026 09:35:02*

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Provedení exekuce, č.j.: 212EX 434/26 pro Soudní exekutor Smola Erik, JUDr.

Okres: **CZ0521 Hradec Králové** Obec: **570834 Skřivany**

Kat.území: **748960 Skřivany** List vlastnictví: **560**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
Beneš Tomáš, Starohradská 119, 50352 Skřivany	**830910/3176**	**1/2**
Okrouhlíková Jana, Mělnická 113, Radouň, 27738 Mělnické Vtelno	**945118/3489**	**1/2**

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
St. 334/1	**10**	**zastavěná plocha a nádvoří**		
Součástí je stavba: **bez čp/če, bydlení**				
Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 334/1**				
79/6	**130**	**zahrada**		**zemědělský půdní fond**

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

- **Zástavní právo smluvní**

  pohledávky vzniklé do 20.12.2051 do celkové výše 1 916 000 Kč

  Oprávnění pro

  Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 45244782

  Povinnost k

  Parcela: St. 334/1, Parcela: 79/6

  Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. ZN/0572302119 ze dne 15.06.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.07.2016 15:46:59. Zápis proveden dne 02.08.2016.**

  V-8129/2016-602

  Pořadí k **11.07.2016 15:46**

- **Zákaz zcizení**

  podle článku 4.3 smlouvy o zřízení zástavního práva po dobu trvání zástavního práva

  Oprávnění pro

  Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 45244782

  Povinnost k

  Parcela: St. 334/1, Parcela: 79/6

  Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. ZN/0572302119 ze dne 15.06.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.07.2016 15:46:59. Zápis proveden dne 02.08.2016.**

  V-8129/2016-602

  Pořadí k **11.07.2016 15:46**

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *21.10.2026 09:35:02*

Okres: **CZ0521 Hradec Králové** Obec: **570834 Skřivany**

Kat.území: **748960 Skřivany** List vlastnictví: **560**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

- **Exekuce na část majetku**
  pověřený soudní exekutor JUDr. Erik Smola, Plánkova 600, Strakonice 386 01
  Povinnost k
  Parcela: St. 334/1, Parcela: 79/6
  Listina **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 212 EX 434/26-13 ze dne 24.04.2026. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.04.2026 22:00:29. Zápis proveden dne 07.05.2026; uloženo na prac. Hradec Králové**
  Z-1981/2026-602

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 212 EX 434/26-15 ze dne 24.04.2026. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.04.2026 22:00:29. Zápis proveden dne 07.05.2026; uloženo na prac. Hradec Králové**
Z-1982/2026-602

- **Změna výměr obnovou operátu**
  Povinnost k
  Parcela: St. 334/1, Parcela: 79/6

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

- **Smlouva kupní ze dne 08.07.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.07.2016 08:49:50. Zápis proveden dne 17.08.2016.**
  V-8707/2016-602
  Pro: **Okrouhlíková Jana, Mělnická 113, Radouň, 27738 Mělnické Vtelno** *RČ/IČO:* **945118/3489**
  Beneš Tomáš, Starohradská 119, 50352 Skřivany 830910/3176

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	*BPEJ*	*Výměra[m2]*
79/6	**31000**	**130**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, kód: 602.

Vyhotovil: *Vyhotoveno: 21.10.2026 09:49:28*
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz https://cuzk.gov.cz/.