

**EXEKUTORSKÝ ÚŘAD CHRUDIM**  
**SOUDNÍ EXEKUTOR Mgr. PETR JAROŠ**

Škroupova 150, 537 01 Chrudim, tel. 469 623 238 e-mail: info@exekucejaros.cz

č.j: 129 EX 3859/18-34

**DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA**  
**o provedení elektronické dražby movitých věcí**

Soudní exekutor Mgr. Petr Jaroš, Exekutorský úřad Chrudim se sídlem Škroupova 150, 537 01 Chrudim, pověřený vedením exekuce na základě pověření Městského soudu v Brně ze dne 22.10.2018, č.j.: 103 EXE 1769/2018-9, k vymožení povinnosti dle vykonatelného platebního rozkazu vydaného Okresním soudem v Třebíči dne 17.07.2018, č.j.: EPR 157637/2018-6, k uspokojení pohledávky

**oprávněné:** STEMP s.r.o., se sídlem Slavice č.p. 98, Třebíč, IČ: 26249189,  
práv. zast. advokátem JUDr. František Sochor, advokát, se sídlem Jihlavská brána 10, Třebíč, PSČ: 674 01,  
IČ: 12736937

**proti povinnému:** DIAMOND interactive s.r.o., se sídlem Vídeňská 255/42, Brno-Štýřice, PSČ: 639 00, IČ: 02836114

I. Dražební jednání se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:

**www.okdrazby.cz**

Základní informace a pokyny k registraci zájemců o dražbu a samotnému průběhu dražebního jednání jsou k dispozici na [www.okdrazby.cz](http://www.okdrazby.cz) v sekci „Jak dražit“ pod odkazem Všeobecné podmínky (<https://www.okdrazby.cz/?page=jak-drazit>), *exekutor výslovně upozorňuje zájemce o dražbu, že jejich účast v dražbě jako dražitele bude schvalována, při splnění podmínek účasti, pouze den před dražbou a dále před samotným konáním dražby*).

**Zahájení elektronické dražby dne 25.02.2019 ve 14:00 hodin.**

Od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání.

**Konec elektronické dražby nejdříve dne 25.02.2019 ve 14:30 hodin.**

Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění (dále jen „o.s.ř.“) - bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání.

Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.

Sledování elektronické dražby je veřejnosti přístupné na [www.okdrazby.cz](http://www.okdrazby.cz)

**Soudní exekutor výslovně upozorňuje zájemce o dražbu, že bude konána prohlídka dražených movitých věcí a to dne 19.02.2019 od 10:00 do 11:00 hodin na adrese areálu společnosti STEMP s.r.o., Slavice 98, Slavice. Tedy před zahájením dražebního jednání nebude v jiné termíny prohlídka konána.**

## II. Označení dražených věcí

Dražené movité věci byly sepsány do protokolu pod č.j. 129 EX 3859/18-26, kdy číslo položky je číslo položky v protokolu o soupisu, a současně byla stanovena jejich cena, kdy rozhodná cena je cena stanovená přímo v protokolu o soupisu

Položka číslo	Popis dražené věci	Rozhodná cena v Kč	Výše nejnižšího podání Kč	Výše nejnižšího podání v Kč včetně DPH
1	URSUS RZ: J03 34 43, VIN: 7083490005	210.000,-	70.000,-	84.700,-
2	CASE IH FARMALL 95C, RZ: J03 34 44, VIN: ZHJV01327	900.000,-	300.000,-	363.000,-
3	Sazečka česneku NSC - 3 č. 3272/62	30.000,-	10.000,-	12.100,-
4	Plečka na brambory a zeleninu A č.98907	9.000,-	3.000,-	3.630,-
5	Rozmetadlo umělých hnojiv N 056/1/2 č. 5039	9.000,-	3.000,-	3.630,-
6	Vyorávač česneku řádkový NVC 3 č. 3713/12	21.000,-	7.000,-	8.470,-
7	Pluh IBIS 2+1 č. 17011872	90.000,-	30.000,-	36.300,-

## III. Způsob provedení dražby

**Dražené movité věci budou draženy samostatně se shora uvedenou rozhodnou cenou a nejnižším podáním vč. DPH.**

**Soudní exekutor upozorňuje dražitele, že dražená movitá věc náleží do obchodního majetku a je vedena v režimu daně z přidané hodnoty.**

## IV. Rozhodná cena

Rozhodná cena je k jednotlivým položkám stanovena v části II. této dražební vyhlášky.

## V. Výše nejnižšího podání včetně DPH

Výše nejnižšího podání je stanovena k jednotlivým položkám v části II. této dražební vyhlášky.

## **Cena dosažená vydražením je cenou konečnou (vč. DPH)**

## VI. Výše a způsob zaplacení jistoty

Povinnost složit jistotu a její výši exekutor stanoví, převyšuje-li rozhodná cena samostatně dražené věci nebo draženého souboru věcí po přepočtení na měnu České republiky podle kursu vyhlášeného Českou národní bankou platného ke dni, který předchází vydání dražební vyhlášky, ekvivalent částky 45.000,- EUR.

## **Pro tento dražební rok není požadována dražební jistota.**

## VII. Upozornění a poučení

Při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které byl nařízen výkon rozhodnutí, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražby, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží. Opožděné, nebo neúplné, přihlášky budou odmítnuty usnesením, proti kterému není

odvolání přípustné.

Předkupní právo, nebo výhradu zpětné koupě, je třeba uplatnit u exekutora nejpozději do konce druhého pracovního dne předcházejícího dni konání dražby. Soudní exekutor po zahájení dražebního jednání prostřednictvím elektronického systému dražeb sdělí rozhodnutí o tom, zda je předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě prokázána.

#### VIII. Udělení příklepu

Příklep bude udělen tomu, kdo učiní nejvyšší podání. Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší. Výše ceny vydražené věci anebo souboru věcí není omezena ustanovením cenových předpisů.

Učinilo-li více dražitelů stejné nejvyšší podání, udělí soud příklep nejprve tomu dražiteli, kterému svědčí předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě. Není-li příklep takto udělen, udělí jej dražiteli, který podání učinil jako první.

Informace o příklepu bude zveřejněna prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese: [www.okdrazby.cz](http://www.okdrazby.cz) při vlastním průběhu dražby (průběh dražby) sdělením „Vydraženo“ po trojím označení dražitele, který učinil nejvyšší podání a poučení o udělení příklepu v případě neučinění vyššího podání. Potvrzení o udělení příklepu s výzvou k doplacení nejvyššího podání bude vydražiteli zaslána na jím uvedenou elektronickou adresu při registraci do elektronického systému dražeb.

El. systém dražeb učinění shodného podání více dražiteli ve stejném okamžiku nevyklučuje, ale z důvodu přesné identifikace časového údaje o učiněném podání, lze tuto skutečnost řádně verifikovat a nelze ji důvodně předpokládat. Shora popsané neplatí pro dražitele, kterým svědčí předkupní právo – v případě, že bude učiněno stejné podání dražitelem, kterému svědčí předkupní právo a nebude učiněno podání vyšší, bude udělen příklep dražiteli, jemuž svědčí předkupní právo. Dražiteli s předkupním právem se navíc zobrazuje tlačítko Dorovnat cenu. Systém zároveň zobrazuje historii podání všech dražitelů s příslušnými údaji.

#### IX. Úhrada nejvyššího podání

Vydražitel musí nejvyšší podání či doplatek na nejvyšší podání, při stanovení dražební jistoty, zaplatit do sedmi dnů od udělení příklepu, a to:

- bezhotovostní platbou na účet soudního exekutora **č.ú. 205176843/0600**, variabilní symbol **385918**, specifický symbol či poznámka rodné číslo nebo IČ dražitele, kdy doplacením - úhradou se rozumí okamžik připsání částky na účet exekutora,
- v hotovosti do pokladny soudního exekutora, nepřesahuje-li částku stanovenou jako nejvyšší možnou pro platbu v hotovosti podle zvláštního právního předpisu (limit), (úhradu lze spojit s převzetím věci, kdy věc bude předána po doplacení nejvyššího podání)

jinak bude nařízena opětovná dražba.

#### X. Přechod vlastnictví

Zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání řádně a včas, přejde na vydražitele vlastnické právo k vydražené movité věci anebo souboru vydražených věcí, a to s právními účinky k okamžiku udělení příklepu. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady váznoucí na věci.

#### XI. Odpovědnost obmeškaného vydražitele

Vydražitel, který nezaplatil nejvyšší podání řádně a včas, je povinen nahradit náklady, které vznikly v souvislosti s další dražbou anebo dražebním jednáním, škodu, která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání, a, bylo-li při další dražbě dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání. Na tyto závazky se započítá jistota složená vydražitelem, převyšuje-li jistota závazky, zbývající část se vrátí vydražiteli. O těchto závazcích, případném započtení anebo vrácení zbytku jistoty rozhodne se usnesením.

## XII. Výzva

Soudní exekutor vyzývá všechny, kteří mají právo ke shora označeným movitým věcem, které nepřipouští výkon rozhodnutí, exekuci, aby toto právo uplatnili vůči oprávněnému návrhem podle § 68 e.ř. vyškrtnutí věci ze soupisu, a toto uplatnění práva prokázali soudnímu exekutorovi do okamžiku zahájení dražby, neboť uvedení v předešlý stav v rámci exekuce není možné.

## XIII. Informace o převzetí věci

Vydražitel, kterému bude udělen příklep a který doplatí nejvyšší podání, si vydraženou movitou věc převezme na adrese areálu společnosti STEMP s.r.o., Slavice 98, Slavice, a to nejdříve po dni přechodu vlastnického práva na základě dohody o čase předání prostřednictvím emailu: info@exekucejaros.cz.

Nepřevezme-li vydražitel vydražené věci do 1 měsíce po doplacení nejvyššího podání, bude postupováno podle ust. § 330 odst. 2 a 3 o.s.ř., tedy na tohoto vydražitele bude pohlíženo jako na obmeškaného vydražitele a bude postupováno tak, jak popsáno v článku XI. této dražební vyhlášky.

## XIV. Způsob elektronické dražby

1. Dražby se může zúčastnit jen registrovaný ověřený uživatel portálu [www.okdrazby.cz](http://www.okdrazby.cz), který složil dražební jistotu.

Registrace dražitelů (§ 336o odst. 2 písm. a) o.s.ř.) do systému elektronických dražeb probíhá prostřednictvím webového formuláře na adrese [www.okdrazby.cz](http://www.okdrazby.cz), sekce Registrace/Přihlášení.

Povinný a oprávněný se po předchozí registraci mohou jako ověření uživatelé portálu [www.okdrazby.cz](http://www.okdrazby.cz) účastnit dražby.

Zájemci o dražbu nebo účastníku, který nesplňuje technické podmínky pro registraci a následnou dražbu, exekutor umožní na základě předchozí písemné žádosti přístup k technickému vybavení, kde bude moci provést kroky k registraci a účastnit se samotného dražebního jednání.

2. Na portálu [www.okdrazby.cz](http://www.okdrazby.cz) v sekci připravované dražby si ověřený uživatel zvolí dražbu, které se chce účastnit. **Do dražby se ověřený uživatel portálu musí přihlásit jako dražitel ještě před zahájením dražby.** Postup pro přihlášení je patrný z dražebního manuálu v sekci „Jak dražit“ na portálu [www.okdrazby.cz](http://www.okdrazby.cz). **Po zahájení dražby není možné přistoupení dalších dražitelů, kteří se do zahájení dražby nepřihlásili!**

3. Po připsání dražební jistoty na bankovní účet exekutora, je-li požadována, a splnění podmínek účasti na dražbě dle dražební vyhlášky je dražitel oprávněn v dražbě činit podání. Příhozy se činí tak, že do příslušného okénka dražitel vypíše částku příhozu (musí být stejná či vyšší než stanovený minimální příhoz určený dražebním, jinak se podání s částkou menší než minimální příhoz nezobrazí a má se za to, že nebylo učiněno), klikem na tlačítko přihodit je podání učiněno a zobrazí se jako nejvyšší podání spolu uživatelským jménem dražitele, celkovou částkou a uvedeným přesným časem příhozu.

Učinilo-li více dražitelů stejné nejvyšší podání, udělí soudní exekutor příklep nejprve tomu dražiteli, kterému svědčí předkupní právo, nebo výhrada zpětné koupě. Není-li příklep takto udělen, udělí jej dražiteli, který podání učinil jako první.

4. Dražitel, kterému svědčí předkupní právo, je u uživatelského jména označen zelenou hvězdičkou.

**Soudní exekutor tímto žádá orgán obce, v jehož obvodu bude dražba konána a v jehož obvodu má povinný bydliště (orgány obce, kterým je dražební vyhláška doručena), aby vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým.**

**Poučení:** Proti dražební vyhlášce není odvolání přípustné (§328b odst. 3 o.s.ř.).

Ve smyslu ustanovení § 17b odst. 1 Stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky, kancelářského řádu, může být listinný stejnopis vyhotoven za součinnosti provozovatele

poštovních služeb prostřednictvím tzv. hybridní pošty, a proto nemusí být takto vyhotovená listina opatřena podpisem a otiskem úředního razítka soudního exekutora. Dle ust. § 17b odst. 3 kancelářského řádu, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná dle ust. § 16a kancelářského řádu nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

V Chrudimi dne 18.01.2019

Mgr. Jaroslav Daněk  
exekutorský kandidát  
pověřený soudním exekutorem  
Mgr. Petrem Jarošem