

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD CHRUDIM
SOUDNÍ EXEKUTOR Mgr. PETR JAROŠ

Škroupova 150, 537 01 Chrudim, tel. 469 623 238 e-mail: info@exekucejaros.cz

č.j: 129 EX 4275/17-43

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

Soudní exekutor Mgr. Petr Jaroš, Exekutorský úřad Chrudim se sídlem Škroupova 150, 537 01 Chrudim, pověřený vedením exekuce na základě pověření Okresního soudu v Mělníku ze dne 29.08.2017, č.j.: 16 EXE 1332/2017-31, k vymožení povinnosti dle vykonatelného rozsudku vydaného Obvodním soudem pro Prahu 5 dne 13.12.2016, č.j.: 11 C 290/2015 - 127 a podle vykonatelného rozsudku č.j. 20 Co 161/2017 - 164 vydaného Městským soudem v Praze dne 25.05.2017, k uspokojení pohledávky

oprávněné:

1/ Farma Slunečný Dvůr, společnost s ručením omezeným (ve zkratce spol. s r.o. nebo s.r.o.), se sídlem Morašice č.p. 34, Morašice, IČ: 49812840,
práv. zast. advokátem JUDr. Pavel Jelínek, Ph.D., advokát, se sídlem Dražkovice 181, Pardubice, PSČ: 530 02, IČ: 13227335;
2/ Neuberg Filip, bytem Vranov č.p. 11, Mimoň, IČ: 49156900,
práv. zast. advokátem JUDr. Pavel Jelínek, Ph.D., advokát, se sídlem Dražkovice 181, Pardubice, PSČ: 530 02, IČ: 13227335

proti povinnému: HŘEBČÍN Křenek, spol. s r.o., se sídlem Křenek č.p. 18, Křenek, PSČ: 277 14, IČ: 26204550

oznamuje konání dražebního roku

I. Datum, čas a místo dražby

Dražba movitých věcí se uskuteční dne 23.01.2018 v 10:00 hodin na adrese Křenek 18, Křenek, N 50°13.84415', E 14°37.73715'.

Dražby se může zúčastnit pouze registrovaný dražitel, který prokáže svoji totožnost platným úředním průkazem (občanský průkaz nebo pas), v případě dražení za jiného, oprávněním k takovému jednání. Registrace dražitelů proběhne dne 23.01.2018 od 09:40 do 09:55 hodin na místě samém.

Povinnému se tímto příkazuje, aby na dobu dražebního jednání umožnil přístup k draženým věcem, popřípadě dražené věci umístil na místo veřejně přístupné, a připravil tyto věci k dražbě.

Dále se povinnému příkazuje, aby před dražbou samotnou odevzdal osvědčení o registraci vozidel části I. a osvědčení o registraci vozidel část II. (malý a velký technický průkaz) a klíče od dražených movitých věcí.

II. Označení dražených věcí

Dražené movité věci byly sepsány do protokolu pod č.j. 129 EX 4275/17-15, kdy číslo položky je číslo položky v protokolu o soupisu, a v protokolu č.j. 129 EX 4275/17-40 byla stanovena jejich cena:

Položka číslo	Popis dražené věci	Rozhodná cena v Kč	Výše nejnižšího podání Kč
1	Zetor 7342 RZ: S049785	300.000,-	100.000,-
2	JEEP Grand Cherokee RZ: 3S7 74 10	60.000,-	20.000,-
3	IFOR Williams RZ: 2S1 84 22	15.000,-	5.000,-

III. Způsob provedení dražby

Dražené movité věci budou draženy jednotlivě po položkách se shora uvedenými rozhodnými cenami a nejnižšími podáními.

IV. Rozhodná cena

Rozhodná cena je k jednotlivým položkám stanovena v části II. této dražební vyhlášky.

V. Výše nejnižšího podání

Výše nejnižšího podání je stanovena k jednotlivým položkám v části II. této dražební vyhlášky.

VI. Výše a způsob zaplacení jistoty

Povinnost složit jistotu a její výši exekutor stanoví, převyšuje-li rozhodná cena samostatně dražené věci nebo draženého souboru věcí po přepočtení na měnu České republiky podle kursu vyhlášeného Českou národní bankou platného ke dni, který předchází vydání dražební vyhlášky, ekvivalent částky 45.000,- EUR. Pro tento dražební rok není požadována dražební jistota.

VII. Upozornění a poučení

Při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které byl nařízen výkon rozhodnutí, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražby, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží. Opožděné, nebo neúplné, přihlášky budou odmítnuty usnesením, proti kterému není odvolání přípustné.

VIII. Udělení příklepu

Příklep bude udělen tomu, kdo učiní nejvyšší podání. Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší. Výše ceny vydražené věci anebo souboru věcí není omezena ustanovením cenových předpisů.

IX. Úhrada nejvyššího podání

Vydražitel musí nejvyšší podání či doplatek na nejvyšší podání, při stanovení dražební jistoty, nepřesahuje-li částku stanovenou jako nejvyšší možnou pro platbu v hotovosti podle zvláštního právního předpisu (limit), ihned zaplatit; neučiní-li tak, draží se věc znovu bez jeho účasti.

Nejvyšší podání či doplatek na nejvyšší podání přesahující limit musí vydražitel zaplatit bezhotovostní platbou do sedmi dnů od udělení příklepu, jinak bude nařízena opětovná dražba.

X. Přejedání vlastnictví

Zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání řádně a včas, přejde na vydražitele vlastnické právo k vydražené movité věci anebo souboru vydražených věcí, a to s právními účinky k okamžiku udělení příklepu. Přejedáním vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady váznoucí na věci.

XI. Odpovědnost obmeškaného vydražitele

Vydražitel, který nezaplatil nejvyšší podání řádně a včas, je povinen nahradit náklady, které vznikly v souvislosti s další dražbou anebo dražebním jednáním, škodu, která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání, a, bylo-li při další dražbě dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání. Na tyto závazky se započítá jistota složená vydražitelem, převyšuje-li jistota závazky, zbývající část se vrátí vydražiteli. O těchto závazcích, případném započtení anebo vrácení zbytku jistoty rozhodne se usnesením.

XII. Výzva

Soudní exekutor vyzývá všechny, kteří mají právo ke shora označeným movitým věcem, které nepřipouští výkon rozhodnutí, exekuci, aby toto právo uplatnili vůči oprávněnému návrhem podle § 68 e.ř. vyškrtnutí věci ze soupisu, a toto uplatnění práva prokázali soudnímu exekutorovi do okamžiku zahájení dražby, neboť uvedení v předešlý stav v rámci exekuce není možné.

Soudní exekutor tímto žádá orgán obce, v jehož obvodu bude dražba konána a v jehož obvodu má povinný bydliště, aby vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil do dne konání dražby způsobem v místě obvyklým.

Poučení: Proti dražební vyhlášce není odvolání přípustné (§328b odst. 3 o.s.ř.).

Ve smyslu ustanovení § 17b odst. 1 Stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky, kancelářského řádu, může být listinný stejnopis vyhotoven za součinnosti provozovatele poštovních služeb prostřednictvím tzv. hybridní pošty, a proto nemusí být takto vyhotovená

listina opatřena podpisem a otiskem úředního razítka soudního exekutora. Dle ust. § 17b odst. 3 kancelářského řádu, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná dle ust. § 16a kancelářského řádu nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

V Chrudimi dne 21.12.2017

Mgr. Jaroslav Daněk
exekutorský kandidát
pověřený soudním exekutorem
Mgr. Petrem Jarošem